

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐỒNG THÁP

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 01 /2026/QĐ-UBND

Đồng Tháp, ngày 07 tháng 01 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Phân cấp thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng, diện tích công trình sự nghiệp của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Đồng Tháp

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15;

Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật số 64/2025/QH15 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 87/2025/QH15;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công số 15/2017/QH14 đã được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 64/2020/QH14, Luật số 07/2022/QH15, Luật số 24/2023/QH15, Luật số 31/2024/QH15, Luật số 43/2024/QH15, Luật số 56/2024/QH15 và Luật số 90/2025/QH15;

Căn cứ Nghị định số 78/2025/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp để tổ chức, hướng dẫn thi hành luật ban hành văn bản quy phạm pháp luật, Nghị định số 79/2025/NĐ-CP của Chính phủ về kiểm tra, rà soát, hệ thống hóa và xử lý văn bản quy phạm pháp luật được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 187/2025/NĐ-CP;

Căn cứ Nghị định số 155/2025/NĐ-CP của Chính phủ quy định tiêu chuẩn, định mức sử dụng trụ sở làm việc, cơ sở hoạt động sự nghiệp;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại Tờ trình số 5021/TTr-STC ngày 10/12/2025;

Ủy ban nhân dân Tỉnh ban hành Quyết định phân cấp thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng, diện tích công trình sự nghiệp của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Đồng Tháp.

Điều 1. Phạm vi điều chỉnh

1. Quyết định này phân cấp thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng, diện tích công trình sự nghiệp của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Đồng Tháp, gồm:

- Diện tích chuyên dùng thuộc trụ sở làm việc của cơ quan, tổ chức;
- Diện tích chuyên dùng thuộc cơ sở hoạt động sự nghiệp;
- Diện tích công trình sự nghiệp thuộc cơ sở hoạt động sự nghiệp.

2. Quyết định này không áp dụng đối với trường hợp quy định tại điểm d khoản 2 Điều 7 và điểm d, điểm e khoản 2 Điều 11 Nghị định số 155/2025/NĐ-CP.

Điều 2. Đối tượng áp dụng

1. Cơ quan chuyên môn, tổ chức hành chính khác, đơn vị sự nghiệp công lập thuộc Ủy ban nhân dân tỉnh và Ủy ban nhân dân xã, phường (sau đây gọi là cơ quan, đơn vị).

2. Tổ chức, cá nhân có liên quan đến việc xác định, quyết định, áp dụng tiêu chuẩn, định mức sử dụng trụ sở làm việc, cơ sở hoạt động sự nghiệp.

Điều 3. Phân cấp thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng của các cơ quan, đơn vị

1. Cơ quan, đơn vị cấp tỉnh quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng tại đơn vị mình và các đơn vị thuộc phạm vi quản lý trừ khoản 2, khoản 3 Điều này.

2. Sở Giáo dục và Đào tạo quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng đối với các cơ sở giáo dục trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp.

3. Sở Y tế quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng đối với các cơ sở y tế trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp.

4. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã, phường quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng đối với các cơ quan, đơn vị thuộc phạm vi quản lý trừ khoản 2, khoản 3 Điều này.

Điều 4. Phân cấp thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích công trình sự nghiệp thuộc cơ sở hoạt động sự nghiệp

1. Sở Y tế, Sở Giáo dục và Đào tạo quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích công trình sự nghiệp trong lĩnh vực y tế, giáo dục và đào tạo trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp trên cơ sở quy định chi tiết hướng dẫn của Bộ trưởng Bộ Y tế, Bộ trưởng Bộ Giáo dục và Đào tạo tại điểm a khoản 2 Điều 12 Nghị định số 155/2025/NĐ-CP.

2. Trường hợp Bộ trưởng Bộ Y tế, Bộ trưởng Bộ Giáo dục và Đào tạo chưa quy định chi tiết hướng dẫn hoặc chưa quy định chi tiết hướng dẫn đầy đủ theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 12 Nghị định số 155/2025/NĐ-CP, Sở Y tế, Sở Giáo dục và Đào tạo quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích công trình sự nghiệp trong lĩnh vực y tế, giáo dục và đào tạo trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp.

Sau khi Bộ trưởng Bộ Y tế, Bộ trưởng Bộ Giáo dục và Đào tạo quy định chi tiết hướng dẫn tại điểm a khoản 2 Điều 12 Nghị định số 155/2025/NĐ-CP, Sở Y tế, Sở Giáo dục và Đào tạo rà soát để ban hành mới hoặc thay thế hoặc sửa đổi, bổ sung quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích công trình sự nghiệp trong lĩnh vực y tế, giáo dục và đào tạo trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp cho phù hợp với quy định chi tiết hướng dẫn của Bộ trưởng Bộ Y tế, Bộ trưởng Bộ Giáo dục và Đào tạo.

3. Cơ quan, đơn vị cấp tỉnh quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích công trình sự nghiệp quy định tại khoản 3 Điều 12 Nghị định số 155/2025/NĐ-CP tại đơn vị mình và các đơn vị thuộc phạm vi quản lý.

4. Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp xã quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích công trình sự nghiệp quy định tại khoản 3 Điều 12 Nghị định số 155/2025/NĐ-CP cho các cơ quan, đơn vị thuộc phạm vi quản lý.

Điều 5. Hiệu lực thi hành

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 19 tháng 01 năm 2026.

Các Quyết định sau đây hết hiệu lực kể từ ngày Quyết định này có hiệu lực thi hành:

1. Quyết định số 14/2020/QĐ-UBND ngày 06 tháng 5 năm 2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp quy định tiêu chuẩn, định mức sử dụng diện tích chuyên dùng của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp.

2. Quyết định số 07/2019/QĐ-UBND ngày 19 tháng 4 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Tiền Giang quy định tiêu chuẩn, định mức sử dụng diện tích chuyên dùng tại các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Tiền Giang.

3. Quyết định số 06/2022/QĐ-UBND ngày 28 tháng 01 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Tiền Giang quy định tiêu chuẩn, định mức sử dụng diện tích công trình sự nghiệp tại các đơn vị sự nghiệp công lập thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Tiền Giang.

Điều 6. Tổ chức thực hiện

1. Các cơ quan, đơn vị căn cứ vào phân cấp quyết định tiêu chuẩn, định mức sử dụng diện tích chuyên dùng được phê duyệt tại Quyết định này và thực hiện ban hành quyết định làm cơ sở triển khai hồ sơ thiết kế đầu tư xây dựng mới, nâng cấp, cải tạo trụ sở làm việc, cơ sở hoạt động sự nghiệp; căn cứ để lập kế hoạch và dự toán ngân sách, giao đầu tư xây dựng, thuê trụ sở làm việc, cơ sở hoạt động sự nghiệp; quản lý, sử dụng trụ sở làm việc, cơ sở hoạt động sự nghiệp theo đúng quy định.

2. Giao Sở Tài chính tổ chức triển khai thực hiện Quyết định, hướng dẫn, giải đáp khó khăn, vướng mắc phát sinh trong quá trình thực hiện, tham mưu Ủy ban nhân dân Tỉnh xem xét, quyết định trường hợp vượt thẩm quyền.

3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân Tỉnh; Giám đốc Kho bạc Nhà nước khu vực XVIII; Thủ trưởng các Sở, ban, ngành Tỉnh; Thủ trưởng các đơn vị sự nghiệp công lập cấp Tỉnh; Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã, phường; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 6;
- Chính phủ;
- Vụ Pháp chế thuộc Bộ Tài chính;
- Cục Kiểm tra VB&QLXLVPHC thuộc Bộ Tư pháp;
- Kho bạc Nhà nước khu vực XVIII;
- Đoàn ĐBQH đơn vị Tỉnh;
- TT TU;
- TT HĐND Tỉnh;
- CT, các PCT/UBND Tỉnh;
- Các Sở, ngành Tỉnh ;
- LĐVP/UBND Tỉnh;
- Trung tâm tin học và Công báo Tỉnh;
- Sở Tư pháp;
- Ủy ban nhân dân xã, phường;
- Lưu VT, NC/KT. Thiện

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Trần Văn Dũng



BẢNG TỔNG HỢP Ý KIẾN THÀNH VIÊN UBND TỈNH

Dự thảo Quyết định Phân cấp thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng, diện tích công trình sự nghiệp của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Đồng Tháp

Tiếp nhận Tờ trình số 6970/TTr-STC ngày 11/12/2025 của Sở Tài chính về việc trình dự thảo Quyết định phân cấp thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng, diện tích công trình sự nghiệp của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Đồng Tháp;

Văn phòng Ủy ban nhân dân Tỉnh báo cáo kết quả lấy ý kiến dự thảo Quyết định ban hành quy định phân cấp thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng, diện tích công trình sự nghiệp của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Đồng Tháp, như sau:

- Có 16/18 thành viên UBND tỉnh có phản hồi.
- Có 16 ý kiến thống nhất dự thảo Quyết định.
- Có 02 đơn vị không có gửi góp ý.

Stt	Tên thành viên UBND Tỉnh	Ý kiến	Ghi chú
1	CT Phạm Thành Ngại	Thống nhất	Qua hệ thống văn phòng điện tử
2	PCT Trần Văn Dũng	Thống nhất	
3	PCT Nguyễn Thành Diệu	Thống nhất	
4	PCT Huỳnh Minh Tuấn	Thống nhất	
5	CVP Nguyễn Phi Đa	Thống nhất	
6	Giám đốc Sở Công Thương	Thống nhất	
7	Giám đốc Sở Nội Vụ	Thống nhất	
8	Giám đốc Sở KHCN	Thống nhất	
9	Chỉ huy Trưởng BCH QS Tỉnh	Thống nhất	
10	Giám đốc Sở Tư pháp	Thống nhất	
11	Giám đốc Sở Y tế	Thống nhất	
12	Giám đốc Sở Xây dựng	Thống nhất	
13	Giám đốc Công an Tỉnh	Thống nhất	
14	Giám đốc Sở GDĐT	Chưa có ý kiến	
15	Chánh Thanh tra Tỉnh	Chưa có ý kiến	
16	Giám đốc Sở VHTTDL	Thống nhất	
17	Giám đốc Sở NNMT	Thống nhất	
18	Giám đốc Sở Tài chính	Thống nhất	

TỜ TRÌNH

Dự thảo Quyết định phân cấp thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng, diện tích công trình sự nghiệp của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Đồng Tháp

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp

Thực hiện quy định của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật, Kế hoạch của Ủy ban nhân dân Tỉnh tại Quyết định số 579/QĐ-UBND ngày 28/8/2025 ban hành Chương trình công tác của Ủy ban nhân dân Tỉnh từ tháng 8 đến tháng 12 năm 2025, Công văn số 1720/UBND-KT ngày 11/11/2025 cho chủ trương xây dựng Quyết định ban hành phân cấp tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng, diện tích công trình sự nghiệp của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Đồng Tháp, Sở Tài chính kính trình Ủy ban nhân dân Tỉnh như sau:

I. SỰ CẦN THIẾT BAN HÀNH VĂN BẢN

1. Cơ sở chính trị, pháp lý

Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật năm 2025;

Căn cứ Nghị định số 78/2025/NĐ-CP ngày 01 tháng 4 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp để tổ chức, hướng dẫn thi hành luật ban hành văn bản quy phạm pháp luật, Nghị định số 79/2025/NĐ-CP ngày 01/4/2025 của Chính phủ về kiểm tra, rà soát, hệ thống hóa và xử lý văn bản quy phạm pháp luật được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 187/2025/NĐ-CP;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21 tháng 6 năm 2017 đã được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 64/2020/QH14, Luật số 07/2022/QH15, Luật số 24/2023/QH15, Luật số 31/2024/QH15, Luật số 43/2024/QH15, Luật số 56/2024/QH15 và Luật số 90/2025/QH15;

Căn cứ Nghị định số 155/2025/NĐ-CP ngày 16/6/2025 của Chính phủ quy định tiêu chuẩn, định mức sử dụng trụ sở làm việc, cơ sở hoạt động sự nghiệp.

2. Cơ sở thực tiễn

Thực hiện Nghị định số 152/2017/NĐ-CP ngày 27/12/2017, Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp (cũ) đã ban hành Quyết định số 14/2020/QĐ-UBND ngày 06 tháng 5 năm 2020 và Ủy ban nhân dân tỉnh Tiền Giang (cũ) đã ban hành Quyết định số 07/2019/QĐ-UBND ngày 19 tháng 4 năm 2019 quy định tiêu chuẩn, định mức sử dụng diện tích chuyên dùng của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý; Quyết định số 06/2022/QĐ-UBND ngày 28/01/2022 quy định tiêu chuẩn, định mức sử dụng diện tích công trình sự nghiệp tại các đơn vị sự nghiệp công lập thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Tiền Giang.

Ngày 16 tháng 6 năm 2025, Chính phủ ban hành Nghị định số 155/2025/NĐ-CP thay thế Nghị định số 152/2017/NĐ-CP, trong đó có quy định như sau:

+ Tại điểm d khoản 2 Điều 7 quy định thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng của cơ quan, tổ chức như sau:

“2. Căn cứ chức năng, nhiệm vụ, văn bản thể hiện nhiệm vụ đặc thù của cơ quan, tổ chức, nhu cầu sử dụng thực tế và quy định khác có liên quan, cơ quan, người có thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng, cụ thể như sau:

....

đ) Ủy ban nhân dân các tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương (sau đây gọi là Ủy ban nhân dân cấp tỉnh) quyết định hoặc phân cấp thẩm quyền quyết định theo Luật Tổ chức chính quyền địa phương, Luật khác có liên quan đối với các cơ quan, tổ chức của địa phương; trừ trường hợp quy định tại điểm d khoản này.”

+ Tại điểm d khoản 2 Điều 11 Nghị định số 155/2025/NĐ-CP quy định thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng của đơn vị sự nghiệp công lập như sau:

“2. Căn cứ chức năng, nhiệm vụ, văn bản thể hiện nhiệm vụ đặc thù của đơn vị, nhu cầu sử dụng thực tế và quy định khác có liên quan, cơ quan, người có thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng, cụ thể như sau:

...

đ) Ủy ban nhân dân cấp tỉnh quyết định hoặc phân cấp thẩm quyền quyết định theo Luật Tổ chức chính quyền địa phương, Luật khác có liên quan đối với đơn vị của địa phương; trừ trường hợp quy định tại điểm d, điểm e khoản này;”

+ Tại Điều 12 Nghị định số 155/2025/NĐ-CP quy định về diện tích công trình sự nghiệp như sau:

“Điều 12. Diện tích công trình sự nghiệp

...

2. *Diện tích công trình sự nghiệp quy định tại điểm a khoản 1 Điều này*

...

b) *Căn cứ quy định chi tiết hướng dẫn của Bộ trưởng Bộ Y tế, Bộ trưởng Bộ Giáo dục và Đào tạo tại điểm a khoản này, cơ quan, người có thẩm quyền quy định tại khoản 2 Điều 11 Nghị định này quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích công trình sự nghiệp trong lĩnh vực y tế, giáo dục và đào tạo của các đơn vị quy định tại khoản 2 Điều 11 Nghị định này;*

...

3. *Diện tích công trình sự nghiệp khác quy định tại điểm b khoản 1 Điều này*

Căn cứ quy định về chức năng, nhiệm vụ, hoạt động đặc thù của đơn vị và các quy định khác có liên quan, cơ quan, người có thẩm quyền quy định tại khoản 2 Điều 11 Nghị định này quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích công trình sự nghiệp khác của các đơn vị quy định tại khoản 2 Điều 11 Nghị định này."

Việc Ủy ban nhân dân Tỉnh phân cấp thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng, diện tích công trình sự nghiệp của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý tỉnh Đồng Tháp phù hợp xu hướng phát triển, đáp ứng yêu cầu cải cách hành chính, nhằm nâng cao hiệu lực, hiệu quả hoạt động của bộ máy hành chính nhà nước, nâng cao nhận thức, trách nhiệm của cơ quan chuyên môn. Thực hiện đúng theo quy định của Luật Tổ chức chính quyền địa phương, Nghị quyết số 04/NQ-CP ngày 10/01/2022 của Chính phủ về đẩy mạnh phân cấp, phân quyền trong quản lý nhà nước, Quyết định số 608/QĐ-TTg ngày 15/3/2025 của Thủ tướng Chính phủ ban hành kế hoạch triển khai các nhiệm vụ, giải pháp về đẩy mạnh phân quyền, phân cấp theo quy định tại luật tổ chức chính phủ và luật tổ chức chính quyền địa phương, Kế hoạch số 347/KH-UBND ngày 08/10/2025 của UBND tỉnh về việc tiếp tục đẩy mạnh phân cấp quản lý nhà nước khi triển khai vận hành chính quyền địa phương 2 cấp trên địa bàn Tỉnh.

Do đó, để phù hợp với Nghị định sửa đổi, bổ sung Nghị định số 155/2025/NĐ-CP. Đồng thời, thực hiện sắp xếp đơn vị hành chính cấp tỉnh theo Nghị quyết số 202/2025/QH15 của Quốc hội và thực hiện mô hình tổ chức chính quyền 02 cấp, các Quyết định quy định tiêu chuẩn, định mức sử dụng diện tích chuyên dùng của các cơ quan, tổ chức, đơn vị của tỉnh Đồng Tháp (cũ), tỉnh Tiền Giang (cũ) không còn phù hợp. Do đó, việc xây dựng Quyết định của Ủy ban nhân dân Tỉnh ban hành tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng, diện tích công trình sự nghiệp của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý

tỉnh Đồng Tháp đề thay thế các quyết định nêu trên là rất cần thiết và đúng theo quy định của pháp luật.

II. MỤC ĐÍCH, QUAN ĐIỂM XÂY DỰNG VĂN BẢN

1. Mục đích ban hành văn bản

Đảm bảo cơ sở pháp lý cho việc áp dụng tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng, diện tích công trình sự nghiệp của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý tỉnh Đồng Tháp.

2. Quan điểm xây dựng văn bản

- Tuân thủ trình tự, thủ tục xây dựng ban hành văn bản quy phạm pháp luật.
- Đảm bảo phù hợp với quy định hiện hành và yêu cầu phát triển kinh tế - xã hội của địa phương.
- Đẩy mạnh phân cấp, phân quyền, tăng cường tính chủ động tự chịu trách nhiệm của các sở, ban, ngành, UBND các xã, phường gắn với công tác kiểm tra, giám sát chặt chẽ của các cơ quan quản lý nhà nước trong việc quản lý, sử dụng, xử lý tài sản công.
- Đảm bảo các quy định của Nghị định số 155/2025/NĐ-CP ngày 16/6/2025 của Chính phủ.

III. QUÁ TRÌNH XÂY DỰNG DỰ THẢO VĂN BẢN

1. Thực hiện Quyết định số 579/QĐ-UBND ngày 28/8/2025 của Ủy ban nhân dân Tỉnh ban hành Chương trình công tác của Ủy ban nhân dân Tỉnh từ tháng 8 đến tháng 12 năm 2025, Trong đó, đăng ký ban hành tháng 12/2025 xây dựng Quyết định của Ủy ban nhân dân Tỉnh ban hành tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng, diện tích công trình sự nghiệp của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý tỉnh Đồng Tháp, Công văn số 1720/UBND-KT ngày 11/11/2025 cho chủ trương xây dựng Quyết định ban hành phân cấp tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng, diện tích công trình sự nghiệp của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Đồng Tháp. Sở Tài chính đã tổ chức lấy ý kiến dự thảo Quyết định của Ủy ban nhân dân Tỉnh ban hành tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng, diện tích công trình sự nghiệp của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý tỉnh Đồng Tháp.

2. Trên cơ sở tổng hợp ý kiến góp ý của các sở, ngành, đơn vị, Sở Tài chính đã hoàn thiện, ngày 18/11/2025, Sở Tài chính có Công văn số 4305/STC-QLCS gửi Sở Tư pháp đề thẩm định theo quy định.

3. Ngày 04/12/2025, Sở Tư pháp có Báo cáo thẩm định số 2516/BC-STP thống nhất nội dung dự thảo Quyết định; đủ điều kiện trình Ủy ban nhân dân Tỉnh xem xét, quyết định.

IV. MỤC TIÊU, NỘI DUNG CƠ BẢN CỦA DỰ THẢO VĂN BẢN

1. Phạm vi điều chỉnh, đối tượng áp dụng

Phạm vi điều chỉnh: Quyết định phân cấp thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng, diện tích công trình sự nghiệp của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Đồng Tháp; gồm:

- a) Diện tích chuyên dùng thuộc trụ sở làm việc của cơ quan, tổ chức;
- b) Diện tích chuyên dùng thuộc cơ sở hoạt động sự nghiệp;
- c) Diện tích công trình sự nghiệp thuộc cơ sở hoạt động sự nghiệp.

Đối tượng áp dụng: Cơ quan chuyên môn, tổ chức hành chính khác, đơn vị sự nghiệp công lập thuộc Ủy ban nhân dân tỉnh (sau đây gọi là cơ quan, đơn vị); Tổ chức, cá nhân có liên quan đến việc xác định, quyết định, áp dụng tiêu chuẩn, định mức sử dụng trụ sở làm việc, cơ sở hoạt động sự nghiệp.

2. Bố cục của dự thảo văn bản: Dự thảo Quyết định gồm 6 Điều.

3. Nội dung cơ bản:

Quyết định phân cấp thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng, diện tích công trình sự nghiệp của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Đồng Tháp, cụ thể:

- Điều 1: Phạm vi điều chỉnh
- Điều 2. Đối tượng áp dụng
- Điều 3. Phân cấp thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng của các cơ quan, tổ chức, đơn vị
- Điều 4. Phân cấp thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích công trình sự nghiệp thuộc cơ sở hoạt động sự nghiệp
- Điều 5. Hiệu lực thi hành
- Điều 6. Trách nhiệm thi hành.

V. NHỮNG NỘI DUNG BỔ SUNG MỚI SO VỚI DỰ THẢO VĂN BẢN GỬI THẨM ĐỊNH:

VI. DỰ KIẾN NGUỒN LỰC, ĐIỀU KIỆN BẢO ĐẢM CHO VIỆC THI HÀNH VĂN BẢN VÀ THỜI GIAN DỰ KIẾN THÔNG QUA

- Sở Tài chính chủ trì lập hồ sơ đề nghị xây dựng dự thảo Quyết định, giám sát, tổng hợp ý kiến trong suốt quá trình tham mưu, chịu trách nhiệm triển khai cơ chế, chính sách đến các Sở, ban, ngành liên quan, xã, phường trên địa bàn tỉnh.

- Sở, ban, ngành cấp Tỉnh và Ủy ban nhân dân xã, phường chịu trách nhiệm thi hành quy định này.

- Kinh phí thực hiện Quyết định do Nhà nước bảo đảm theo quy định pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản.

VII. NHỮNG VẤN ĐỀ XIN Ý KIẾN (NẾU CÓ)

Trên đây là Tờ trình dự thảo Quyết định phân cấp thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng, diện tích công trình sự nghiệp của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Đồng Tháp, kính trình Ủy ban nhân dân Tỉnh xem xét, quyết định./.

(Xin gửi kèm theo: 1. Dự thảo Quyết định; 2. Bảng so sánh; 3. Bảng tổng hợp, giải trình, tiếp thu ý kiến góp ý của cơ quan, tổ chức, cá nhân; 4. Báo cáo tiếp thu của Sở Tư pháp; 5. bản chụp ý kiến góp ý).

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lãnh đạo Sở;
- Sở Tư pháp;
- Lưu: VP, QLCS_(N).

GIÁM ĐỐC



Nguyễn Kim Tuyền

Số: /2025/QĐ-UBND

Đồng Tháp, ngày tháng năm 2025

DỰ THẢO

QUYẾT ĐỊNH

Phân cấp thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng, diện tích công trình sự nghiệp của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Đồng Tháp

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15;

Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật số 64/2025/QH15 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 87/2025/QH15;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công số 15/2017/QH14 đã được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 64/2020/QH14, Luật số 07/2022/QH15, Luật số 24/2023/QH15, Luật số 31/2024/QH15, Luật số 43/2024/QH15, Luật số 56/2024/QH15 và Luật số 90/2025/QH15;

Căn cứ Nghị định số 78/2025/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp để tổ chức, hướng dẫn thi hành luật ban hành văn bản quy phạm pháp luật, Nghị định số 79/2025/NĐ-CP của Chính phủ về kiểm tra, rà soát, hệ thống hóa và xử lý văn bản quy phạm pháp luật được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 187/2025/NĐ-CP;

Căn cứ Nghị định số 155/2025/NĐ-CP của Chính phủ quy định tiêu chuẩn, định mức sử dụng trụ sở làm việc, cơ sở hoạt động sự nghiệp;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính;

Ủy ban nhân dân ban hành Quyết định phân cấp thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng, diện tích công trình sự nghiệp của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Đồng Tháp.

Điều 1. Phạm vi điều chỉnh

1. Quyết định này phân cấp thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng, diện tích công trình sự nghiệp của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Đồng Tháp, gồm:

- Diện tích chuyên dùng thuộc trụ sở làm việc của cơ quan, tổ chức;
- Diện tích chuyên dùng thuộc cơ sở hoạt động sự nghiệp;
- Diện tích công trình sự nghiệp thuộc cơ sở hoạt động sự nghiệp.



2. Quyết định này không áp dụng đối với trường hợp quy định tại điểm d khoản 2 Điều 7 và điểm d, điểm e khoản 2 Điều 11 Nghị định số 155/2025/NĐ-CP.

Điều 2. Đối tượng áp dụng

1. Cơ quan chuyên môn, tổ chức hành chính khác, đơn vị sự nghiệp công lập thuộc Ủy ban nhân dân tỉnh và Ủy ban nhân dân các xã, phường (sau đây gọi là cơ quan, đơn vị).

2. Tổ chức, cá nhân có liên quan đến việc xác định, quyết định, áp dụng tiêu chuẩn, định mức sử dụng trụ sở làm việc, cơ sở hoạt động sự nghiệp.

Điều 3. Phân cấp thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng của các cơ quan, đơn vị

1. Cơ quan, đơn vị cấp tỉnh quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng tại đơn vị mình và các đơn vị thuộc phạm vi quản lý trừ khoản 2, khoản 3 Điều này.

2. Sở Giáo dục và Đào tạo quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng đối với các cơ sở giáo dục trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp.

3. Sở Y tế quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng đối với các cơ sở y tế trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp.

4. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã, phường quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng đối với các cơ quan, đơn vị thuộc phạm vi quản lý trừ khoản 2, khoản 3 Điều này.

Điều 4. Phân cấp thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích công trình sự nghiệp thuộc cơ sở hoạt động sự nghiệp

1. Sở Y tế, Sở Giáo dục và Đào tạo quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích công trình sự nghiệp trong lĩnh vực y tế, giáo dục và đào tạo trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp trên cơ sở quy định chi tiết hướng dẫn của Bộ trưởng Bộ Y tế, Bộ trưởng Bộ Giáo dục và Đào tạo tại điểm a khoản 2 Điều 12 Nghị định số 155/2025/NĐ-CP.

2. Trường hợp Bộ trưởng Bộ Y tế, Bộ trưởng Bộ Giáo dục và Đào tạo chưa quy định chi tiết hướng dẫn hoặc chưa quy định chi tiết hướng dẫn đầy đủ theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 12 Nghị định số 155/2025/NĐ-CP, Sở Y tế, Sở Giáo dục và Đào tạo quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích công trình sự nghiệp trong lĩnh vực y tế, giáo dục và đào tạo trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp.

Sau khi Bộ trưởng Bộ Y tế, Bộ trưởng Bộ Giáo dục và Đào tạo quy định chi tiết hướng dẫn tại điểm a khoản 2 Điều 12 Nghị định số 155/2025/NĐ-CP,

Sở Y tế, Sở Giáo dục và Đào tạo rà soát đề ban hành mới hoặc thay thế hoặc sửa đổi, bổ sung quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích công trình sự nghiệp trong lĩnh vực y tế, giáo dục và đào tạo trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp cho phù hợp với quy định chi tiết hướng dẫn của Bộ trưởng Bộ Y tế, Bộ trưởng Bộ Giáo dục và Đào tạo.

3. Cơ quan, đơn vị cấp tỉnh quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích công trình sự nghiệp quy định tại khoản 3 Điều 12 Nghị định số 155/2025/NĐ-CP tại đơn vị mình và các đơn vị thuộc phạm vi quản lý.

4. Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp xã quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích công trình sự nghiệp quy định tại khoản 3 Điều 12 Nghị định số 155/2025/NĐ-CP cho các cơ quan, đơn vị thuộc phạm vi quản lý.

Điều 5. Hiệu lực thi hành

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày tháng năm 2025. Các Quyết định sau đây hết hiệu lực kể từ ngày Quyết định này có hiệu lực thi hành:

1. Quyết định số 14/2020/QĐ-UBND ngày 06 tháng 5 năm 2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp quy định tiêu chuẩn, định mức sử dụng diện tích chuyên dùng của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp.

2. Quyết định số 07/2019/QĐ-UBND ngày 19 tháng 4 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Tiền Giang quy định tiêu chuẩn, định mức sử dụng diện tích chuyên dùng tại các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Tiền Giang.

3. Quyết định số 06/2022/QĐ-UBND ngày 28 tháng 01 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Tiền Giang quy định tiêu chuẩn, định mức sử dụng diện tích công trình sự nghiệp tại các đơn vị sự nghiệp công lập thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Tiền Giang.

Điều 6. Tổ chức thực hiện

1. Các cơ quan, đơn vị căn cứ vào phân cấp quyết định tiêu chuẩn, định mức sử dụng diện tích chuyên dùng được phê duyệt tại Quyết định này và thực hiện ban hành quyết định làm cơ sở triển khai hồ sơ thiết kế đầu tư xây dựng mới, nâng cấp, cải tạo trụ sở làm việc, cơ sở hoạt động sự nghiệp; căn cứ để lập kế hoạch và dự toán ngân sách, giao đầu tư xây dựng, thuê trụ sở làm việc, cơ sở hoạt động sự nghiệp; quản lý, sử dụng trụ sở làm việc, cơ sở hoạt động sự nghiệp theo đúng quy định.



2. Giao Sở Tài chính tổ chức triển khai thực hiện Quyết định, có văn bản hướng dẫn, giải đáp khó khăn, vướng mắc phát sinh trong quá trình thực hiện, tham mưu Ủy ban nhân dân Tỉnh xem xét, quyết định trường hợp vượt thẩm quyền.

3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc Kho bạc Nhà nước khu vực XVIII; Thủ trưởng các sở, ban, ngành cấp tỉnh; Thủ trưởng các đơn vị sự nghiệp công lập cấp tỉnh; Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã, phường; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 6;
- Chính phủ;
- Vụ Pháp chế thuộc Bộ Tài chính;
- Cục Kiểm tra VB&QLXLVPHC thuộc Bộ Tư pháp;
- Kho bạc Nhà nước khu vực XVIII;
- Đoàn ĐBQH đơn vị Tỉnh;
- TT/TU;
- TT/HĐND Tỉnh;
- CT & các PCT/UBND Tỉnh;
- Các sở, ngành Tỉnh ;
- LĐVP/UBND Tỉnh;
- Trung tâm tin học và Công báo Tỉnh;
- Sở Tư pháp;
- Ủy ban nhân dân các xã, phường;
- Lưu VT, NC/KT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



SỞ TÀI CHÍNH
TỈNH ĐỒNG THÁP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đồng Tháp, ngày 05 tháng 12 năm 2025

BẢNG TỔNG HỢP Ý KIẾN, TIẾP THU, GIẢI TRÌNH Ý KIẾN GÓP Ý ĐỐI VỚI DỰ THẢO QUYẾT ĐỊNH PHÂN CẤP THẨM QUYỀN QUYẾT ĐỊNH TIÊU CHUẨN, ĐỊNH MỨC DIỆN TÍCH CHUYÊN DỪNG, DIỆN TÍCH CÔNG TRÌNH SỰ NGHIỆP CỦA CÁC CƠ QUAN, TỔ CHỨC, ĐƠN VỊ THUỘC PHẠM VI QUẢN LÝ CỦA TỈNH ĐỒNG THÁP

Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật, Sở Tài chính đã tổ chức lấy ý kiến, tham vấn/phân biện xã hội đối với dự thảo Quyết định phân cấp thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng, diện tích công trình sự nghiệp của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Đồng Tháp.

1. Tổng số cơ quan, tổ chức, cá nhân đã gửi xin ý kiến, tham vấn/góp ý, phân biện xã hội và tổng số ý kiến nhận được.

- Tổng số cơ quan, tổ chức, cá nhân đã gửi xin ý kiến, tham vấn/góp ý, phân biện xã hội: 151 (102 xã, phường và 49 cơ quan, tổ chức, đơn vị cấp tỉnh).

- Tổng số ý kiến nhận được: 58.

- Tổng số ý kiến nhận được trên cổng thông tin điện tử tỉnh Đồng Tháp (thời gian lấy ý kiến từ 22/10/2025 đến 30/10/2025): không có ý kiến đóng góp.

2. Kết quả cụ thể như sau:

Trên cơ sở ý kiến của các cơ quan, tổ chức, đơn vị, Sở Tài chính đã tổng hợp đầy đủ các ý kiến góp ý và giải trình, tiếp thu ý kiến góp ý như sau:

- Tổng số ý kiến thống nhất: 55 đơn vị.

- Tổng số ý kiến góp ý: 03 vị gồm Sở Nội vụ; Sở Tư pháp; UB MTTQ VN tỉnh Đồng Tháp. Cụ thể:

NHÓM VĂN ĐỀ, ĐIỀU, KHOẢN	CHỦ THỂ GÓP Ý	NỘI DUNG GÓP Ý	NỘI DUNG TIẾP THU, GIẢI TRÌNH
I. Ý KIẾN GÓP Ý			
Về phạm vi điều chỉnh (Điều 1)	Sở Nội vụ (Công văn số 2980/SNV-XDCQ ngày 31/10/2025)	Do dự thảo Quyết định quy định về phân cấp quản lý nhà nước đối với các nội dung thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân tỉnh, vì vậy đề nghị xem xét bỏ khoản 2 Điều 1 vì nội dung này đã được Nghị định số 155/2025/NĐ-CP quy định cụ thể thuộc thẩm quyền của Ban Thường vụ tỉnh ủy. thành ủy quyết định theo điểm d, khoản 2 Điều 7 và điểm d, điểm e khoản 2 Điều 11 Nghị định số 155/2025/NĐ-CP.	Không tiếp thu: khoản 2 Điều 1 đưa vào dự thảo để làm rõ hơn không thuộc phạm vi điều chỉnh của Quyết định
Về đối tượng áp dụng (Điều 2)	Sở Nội vụ (Công văn số 2980/SNV-XDCQ ngày 31/10/2025)	- Đề nghị trình bày theo thể thức điều, khoản theo khoản 1 Điều 63 Nghị định số 78/2025/NĐ-CP. - Đối với đối tượng “Cơ quan nhà nước, đơn vị sự nghiệp công lập, ban quản lý các dự án sử dụng vốn nhà nước”: Đề nghị điều chỉnh thành “Cơ quan chuyên môn, tổ chức hành chính khác, đơn vị sự nghiệp công	Thống nhất điều chỉnh

NHÓM VẤN ĐỀ, ĐIỀU, KHOẢN	CHỮ THỂ GÓP Ý	NỘI DUNG GÓP Ý	NỘI DUNG TIẾP THU, GIẢI TRÌNH
		lập thuộc Ủy ban nhân dân tỉnh (sau đây gọi là cơ quan, đơn vị cấp tỉnh)" để phù hợp với quy định về đối tượng nhận phân cấp từ Ủy ban nhân dân tỉnh theo khoản 1 Điều 13 Luật Tổ chức chính quyền địa phương. - Đề nghị bổ sung đối tượng "Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã, phường" vào đối tượng điều chỉnh do nội dung dự thảo quyết định có phân cấp cho đối tượng này tại Điều 3.	
Về thẩm quyền ban hành Quyết định	Sở Tư pháp (Công văn số 2032/STP-XD&KTVB ngày 03/11/2025)	Trên cơ sở quy định tại Nghị định số 152/2017/NĐ-CP ngày 27 tháng 12 năm 2017 của Chính phủ quy định tiêu chuẩn, định mức sử dụng trụ sở làm việc, cơ sở hoạt động sự nghiệp, ngày 06 tháng 05 năm 2020 Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp (trước sáp nhập) ban hành Quyết định số 14/2020/QĐ-UBND và ngày 19 tháng 4 năm 2019, Ủy ban nhân dân tỉnh Tiền Giang ban hành Quyết định số 07/2019/QĐ-UBND quy định tiêu chuẩn, định mức sử dụng diện tích chuyên dùng	

NHÓM VẤN ĐỀ, ĐIỀU, KHOẢN	CHỦ THỂ GÓP Ý	NỘI DUNG GÓP Ý	NỘI DUNG TIẾP THU, GIẢI TRÌNH
		tại các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Tiền Giang. Đồng thời, ngày 28 tháng 01 năm 2022, Ủy ban nhân dân tỉnh Tiền Giang ban hành Quyết định số 06/2022/QĐ-UBND ban hành quy định tiêu chuẩn, định mức sử dụng diện tích công trình sự nghiệp tại các đơn vị sự nghiệp công lập thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Tiền Giang. Thực hiện Nghị quyết số 202/2025/QH15 ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội ban hành về việc sắp xếp đơn vị hành chính cấp tỉnh, theo đó, sắp xếp toàn bộ diện tích tự nhiên, quy mô dân số của tỉnh Tiền Giang và tỉnh Đồng Tháp thành tỉnh mới có tên gọi là tỉnh Đồng Tháp. Do đó, hiện nay các Quyết định nêu trên không còn phù hợp theo quy định. Mặt khác, ngày 16 tháng 6 năm 2025, Chính phủ ban hành Nghị định số 155/2025/NĐ-CP quy định tiêu chuẩn.	

NHÓM VẤN ĐỀ, ĐIỀU, KHOẢN	CHỮ THẺ GÓP Ý	NỘI DUNG GÓP Ý	NỘI DUNG TIẾP THU, GIẢI TRÌNH
		định mức sử dụng trụ sở làm việc, cơ sở hoạt động sự nghiệp thay thế Nghị định số 152/2017/NĐ-CP. Theo đó, tại điểm d khoản 2 Điều 7; điểm d khoản 2 Điều 11; điểm b, c khoản 2 và khoản 3 Điều 12 Nghị định số 155/2025/NĐ-CP, quy định như sau: - Điểm d khoản 2 Điều 7, quy định: “2. Căn cứ chức năng, nhiệm vụ, văn bản thể hiện nhiệm vụ đặc thù của cơ quan, tổ chức, nhu cầu sử dụng thực tế và quy định khác có liên quan, cơ quan, người có thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng, cụ thể như sau: đ) Ủy ban nhân dân các tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương (sau đây gọi là Ủy ban nhân dân cấp tỉnh) quyết định hoặc phân cấp thẩm quyền quyết định theo Luật Tổ chức chính quyền địa phương, Luật khác có liên quan đối với các cơ quan, tổ chức của địa phương; trừ trường hợp	

NHÓM VẤN ĐỀ, ĐIỀU, KHOẢN	CHỦ THỂ GÓP Ý	NỘI DUNG GÓP Ý	NỘI DUNG TIẾP THU, GIẢI TRÌNH
		quy định tại điểm d khoản này”. - Điểm d khoản 2 Điều 11. quy định: “2. Căn cứ chức năng, nhiệm vụ, văn bản thể hiện nhiệm vụ đặc thù của đơn vị, nhu cầu sử dụng thực tế và quy định khác có liên quan, cơ quan, người có thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng, cụ thể như sau: đ) Ủy ban nhân dân cấp tỉnh quyết định hoặc phân cấp thẩm quyền quyết định theo Luật Tổ chức chính quyền địa phương. Luật khác có liên quan đối với đơn vị của địa phương: trừ trường hợp quy định tại điểm d, điểm e khoản này;”. - Điểm b, c khoản 2: và khoản 3 Điều 12. quy định: “2. Diện tích công trình sự nghiệp quy định tại điểm a khoản 1 Điều này b) Căn cứ quy định chi tiết hướng dẫn của Bộ trưởng Bộ Y tế, Bộ trưởng Bộ Giáo dục và Đào tạo tại điểm a khoản này, cơ quan, người có thẩm quyền quy	

NHÓM VĂN ĐỀ, ĐIỀU, KHOẢN	CHỦ THỂ GÓP Ý	NỘI DUNG GÓP Ý	NỘI DUNG TIẾP THU, GIẢI TRÌNH
		định tại khoản 2 Điều 11 Nghị định này quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích công trình sự nghiệp trong lĩnh vực y tế, giáo dục và đào tạo của các đơn vị quy định tại khoản 2 Điều 11 Nghị định này: c) Trường hợp Bộ trưởng Bộ Y tế, Bộ trưởng Bộ Giáo dục và Đào tạo chưa quy định chi tiết hướng dẫn hoặc chưa quy định chi tiết hướng dẫn đầy đủ theo quy định tại điểm a khoản này, cơ quan, người có thẩm quyền quy định tại khoản 2 Điều 11 Nghị định này quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích công trình sự nghiệp trong lĩnh vực y tế, giáo dục và đào tạo của các đơn vị quy định tại khoản 2 Điều 11 Nghị định này. Sau khi Bộ trưởng Bộ Y tế, Bộ trưởng Bộ Giáo dục và Đào tạo quy định chi tiết hướng dẫn tại điểm a khoản này, cơ quan, người có thẩm quyền quy định tại khoản 2 Điều 11 Nghị định này rà soát để ban hành mới hoặc thay thế hoặc sửa đổi, bổ sung quyết định	

NHÓM VẤN ĐỀ, ĐIỀU, KHOẢN	CHỮ THỂ GÓP Ý	NỘI DUNG GÓP Ý	NỘI DUNG TIẾP THU, GIẢI TRÌNH
		tiêu chuẩn, định mức diện tích công trình sự nghiệp trong lĩnh vực y tế, giáo dục và đào tạo của các đơn vị quy định tại khoản 2 Điều 11 Nghị định này cho phù hợp với quy định chi tiết hướng dẫn của Bộ trưởng Bộ Y tế, Bộ trưởng Bộ Giáo dục và Đào tạo. 3. Diện tích công trình sự nghiệp khác quy định tại điểm b khoản 1 Điều này Căn cứ quy định về chức năng, nhiệm vụ, hoạt động đặc thù của đơn vị và các quy định khác có liên quan, cơ quan, người có thẩm quyền quy định tại khoản 2 Điều 11 Nghị định này quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích công trình sự nghiệp khác của các đơn vị quy định tại khoản 2 Điều 11 Nghị định này”. Căn cứ quy định nêu trên, Sở Tài chính xây dựng dự thảo và tham mưu Ủy ban nhân dân Tỉnh ban hành Quyết định phân cấp thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng, diện	

NHÓM VẤN ĐỀ, ĐIỀU, KHOẢN	CHỮ THẺ GÓP Ý	NỘI DUNG GÓP Ý	NỘI DUNG TIẾP THU, GIẢI TRÌNH
		tích công trình sự nghiệp của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Đồng Tháp thay thế Quyết định số 14/2020/QĐ-UBND: Quyết định số 07/2019/QĐ-UBND và Quyết định số 06/2022/QĐ-UBND là cần thiết và có cơ sở pháp lý.	
Về nội dung dự thảo Quyết định	Sở Tư pháp (Công văn số 2032/STP-XD&KTVB ngày 03/11/2025)	Qua nghiên cứu nội dung dự thảo Quyết định. Sở Tư pháp có ý kiến như sau: - Tại Điều 3 dự thảo Quyết định, quy định phân cấp thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích tiêu dùng của các cơ quan, đơn vị, như sau: "1. Cơ quan, đơn vị cấp tỉnh quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng tại đơn vị mình và các đơn vị thuộc phạm vi quản lý (trừ khoản 2, khoản 3 Điều này). 2. Sở Giáo dục và Đào tạo quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên	Không thống nhất với lý do: - Khoản 1 Điều 3 dự thảo đã loại trừ khoản 2, khoản 3 Điều này - Khoản 2 Điều 3 dự thảo: Sở Giáo dục và Đào tạo quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng đối với các cơ sở giáo dục trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp (bao gồm cơ sở giáo dục thuộc Sở Giáo dục – Đào tạo quản lý và thuộc UBND xã quản lý) - Khoản 3 Điều 3 dự thảo: Sở Y tế quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng đối với các cơ sở y tế trên địa bàn tỉnh

NHÓM VẤN ĐỀ, ĐIỀU, KHOẢN	CHỮ THỂ GÓP Ý	NỘI DUNG GÓP Ý	NỘI DUNG TIẾP THU, GIẢI TRÌNH
		dùng đối với các cơ sở giáo dục trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp. 3. Sở Y tế quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng đối với các cơ sở y tế trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp. 4. Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp xã quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng đối với các cơ quan, đơn vị thuộc phạm vi quản lý (trừ khoản 2, khoản 3 Điều này)".Tuy nhiên, Sở Tư pháp cho rằng tại khoản 2, 3 Điều 3 dự thảo quy định phân cấp cho Sở Y tế và Sở Giáo dục và Đào tạo là không cần thiết. Vì, tại khoản 1 Điều 3 dự thảo đã quy định phân cấp cho cơ quan, đơn vị cấp tỉnh, trong đó đã bao gồm Sở Y tế và Sở Giáo dục và Đào tạo. Do đó, đề nghị nghiên cứu, rà soát và không quy định khoản 2 và khoản 3 Điều 3 dự thảo. - Tại khoản 3 Điều 6 dự thảo Quyết định, đề nghị bỏ cụm từ "Chánh Văn phòng Đoàn Đại biểu Quốc hội và Hội đồng nhân dân tỉnh".	Đồng Tháp (bao gồm cơ sở y tế thuộc Sở Y tế quản lý và thuộc UBND xã quản lý) - Trường hợp bỏ khoản 2, khoản 3 theo ý kiến của Sở Tư pháp thì các cơ sở y tế, giáo dục thuộc cấp xã quản lý sẽ do Chủ tịch UBND xã, phường quyết định. Như vậy sẽ không đồng nhất giữa các cơ sở y tế, giáo dục trên địa bàn tỉnh nếu các xã phường quyết định tiêu chuẩn, định mức khác nhau.

NHÓM VẤN ĐỀ, ĐIỀU, KHOẢN	CHỦ THỂ GÓP Ý	NỘI DUNG GÓP Ý	NỘI DUNG TIẾP THU, GIẢI TRÌNH
Về hiệu lực thi hành	UB MTTQ VN tỉnh Đồng Tháp	Tại Điều 5: Đề nghị cơ quan dự thảo xác định cụ thể ngày, tháng, năm có hiệu lực thi hành của Quyết định nhưng không sớm hơn 10 ngày kể từ ngày thông qua hoặc ký ban hành theo quy định tại khoản 2, Điều 67 của Nghị định số 78/2025/NĐ-CP ngày 01 tháng 4 năm 2025 và Điều 53 của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật số 64/2025/QH15.	Thông nhất
II. Ý KIẾN THÔNG NHẤT			
1	UBND xã Mỹ Thọ (Công văn số 787/UBND-HC ngày 31/10/2025)	Thông nhất	
2	UBND xã Tân Thạnh (Công văn số 709/UBND-HC ngày 30/10/2025)	Thông nhất	
3	UBND xã Hoà Long (Công văn số	Thông nhất	

NHÓM VĂN ĐỀ, ĐIỀU, KHOẢN	CHỦ THỂ GÓP Ý	NỘI DUNG GÓP Ý	NỘI DUNG TIẾP THU, GIẢI TRÌNH
	788/UBND-HC ngày 31/10/2025		
4	UBND Phường An Bình (Công văn số 1339/UBND-KT 31/10/2025)	Thống nhất	
5	Thanh tra tỉnh (công văn số 1446/TTT-NV6 ngày 31/10/2025)	Thống nhất	
6	UBND Phường Mỹ Trà (Công văn số 832/UBND-KTHTĐT ngày 30/10/2025)	Thống nhất	
7	UBND xã Phú Cường (Công văn số 545/UBND-KT ngày 29/10/2025)	Thống nhất	
8	UBND xã Tam Nông(Công văn số	Thống nhất	

NHÓM VĂN ĐỀ, ĐIỀU, KHOẢN	CHỦ THỂ GÓP Ý	NỘI DUNG GÓP Ý	NỘI DUNG TIẾP THU, GIẢI TRÌNH
	980/UBND-KT ngày 29/10/2025		
9	UBND xã Long Tiên (Công văn số 617/UBND-PKT ngày 28/10/2025)	Thông nhất	
10	UBND xã Mỹ Thành (Công văn số 545/UBND-KT ngày 28/10/2025)	Thông nhất	
11	UBND xã An Hữu (Công văn số 1327/UBND-KT ngày 30/10/2025)	Thông nhất	
12	UBND Phường Mỹ Phong (Công văn số 1732/UBND- PKTHTĐT ngày 30/10/2025)	Thông nhất	
13	UBND xã Mỹ Hiệp (Công văn số số	Thông nhất	

NHÓM VĂN ĐỀ, ĐIỀU, KHOẢN	CHỦ THỂ GÓP Ý	NỘI DUNG GÓP Ý	NỘI DUNG TIẾP THU, GIẢI TRÌNH
	913/UBND-HC ngày 30/10/2025)		
14	UBND Phường Cai Lậy (Công văn số 754/UBND- KTHT&ĐT ngày 30/10/2025)	Thông nhất	
15	Sở Công thương (Công văn số 2578/SCT-VP ngày 30/10/2025)	Thông nhất	
16	UBND xã Tân Đông (Công văn số 916/UBND-KT ngày 28/10/2025)	Thông nhất	
17	UBND phường Long Thuận (Công văn số 1085/UBND- PKT.HT&ĐT ngày 30/10/2025)	Thông nhất	
18	UBND Phường Cao Lãnh (Công văn số	Thông nhất	

NHÓM VĂN ĐỀ, ĐIỀU, KHOẢN	CHỦ THẺ GÓP Ý	NỘI DUNG GÓP Ý	NỘI DUNG TIẾP THU, GIẢI TRÌNH
	1760/UBND-VHXXH ngày 30/10/2025)		
19	UBND phường Đạo Thạnh (Công văn số 549/UBND- PKTHT&ĐT ngày 30/10/2025)	Thông nhất	
20	Sở Y tế (Công văn số 3238/SYT-KHTC ngày 31/10/2025)	Thông nhất	
21	UBND xã Phú Thành (Công văn số 588/UBND-PKT ngày 30/10/2025)	Thông nhất	
22	UBND xã Hưng Thạnh (Công văn số 1902/UBND-PKT ngày 30/10/2025)	Thông nhất	
23	UBND xã Bình Thành (Công văn số	Thông nhất	

NHÓM VĂN ĐỀ, ĐIỀU, KHOẢN	CHỦ THẺ GÓP Ý	NỘI DUNG GÓP Ý	NỘI DUNG TIẾP THU, GIẢI TRÌNH
	778/UBND-KT ngày 24/10/2025)		
24	UBND Xã Tân Phú Đông (Công văn số 801/UBND ngày 27/10/2025)	Thông nhất	
25	UBND Xã Gia Thuận (Công văn số 1189/UBND-KT ngày 28/10/2025)	Thông nhất	
26	UBND Xã Gò Công Đông (Công văn số 1075/UBND-KT ngày 29/10/2025)	Thông nhất	
27	UBND Xã Long Bình (Công văn số 515/UBND- KT ngày 24/10/2025)	Thông nhất	
28	UBND Xã Đồng Sơn (Công văn số	Thông nhất	

NHÓM VÀN ĐỀ, ĐIỀU, KHOẢN	CHỦ THỂ GÓP Ý	NỘI DUNG GÓP Ý	NỘI DUNG TIẾP THU, GIẢI TRÌNH
	1230/UBND-KT ngày 27/10/2025)		
29	UBND Xã Kim Sơn (Công văn số 1721/UBND-KT ngày 22/10/2025)	Thông nhất	
30	UBND Xã Mỹ Đức Tây (Công văn số 1564/UBND-KT ngày 27/10/2025)	Thông nhất	
31	UBND Xã Tân Phước 3 (Công văn số 773/UBND- KT ngày 28/10/2025)	Thông nhất	
32	UBND Xã Tân Phước 1 (Công văn số 852/UBND- KT ngày 27/10/2025)	Thông nhất	
33	UBND Xã Hiệp Đức (Công văn số 515/UBND- KT ngày 27/10/2025)	Thông nhất	

NHÓM VĂN ĐỀ, ĐIỀU, KHOẢN	CHỮ THẺ GÓP Ý	NỘI DUNG GÓP Ý	NỘI DUNG TIẾP THU, GIẢI TRÌNH
34	UBND Phường Thanh Hòa (Công văn số 771/UBND-KT ngày 23/10/2025)	Thông nhất	
35	UBND Xã An Hòa (Công văn số 486/UBND-KT ngày 28/10/2025)	Thông nhất	
36	UBND Phường Hồng Ngự (Công văn số 1255/UBND-KT ngày 29/10/2025)	Thông nhất	
37	UBND Xã Tân Thành (Công văn số 677/UBND- HC ngày 29/10/2025)	Thông nhất	
38	UBND Xã Phương Thịnh (Công văn số 1333/UBND-KT ngày 28/10/2025)	Thông nhất	

NHÓM VĂN ĐỀ, ĐIỀU, KHOẢN	CHỦ THỂ GÓP Ý	NỘI DUNG GÓP Ý	NỘI DUNG TIẾP THU, GIẢI TRÌNH
39	UBND Xã Ba Sao (Công văn số 1790/UBND-HC ngày 24/10/2025)	Thông nhất	
40	UBND Xã Tân Khánh Trung (Công văn số 951/UBND-KT ngày 29/10/2025)	Thông nhất	
41	UBND xã Vĩnh Hựu (Công văn số 1917/UBND-KT ngày 31/10/2025)	Thông nhất	
42	UBND xã Ngủ Hiệp (Công văn số 1086/UBND-KT ngày 29/10/2025)	Thông nhất	
43	Sở Khoa học và công nghệ (Công văn số 2433/SKH&CN-VP ngày 29/10/2025)	Thông nhất	

NHÓM VĂN ĐỀ, ĐIỀU, KHOẢN	CHỮ THẺ GÓP Ý	NỘI DUNG GÓP Ý	NỘI DUNG TIẾP THU, GIẢI TRÌNH
44	UBND xã Lấp Vò (Công văn số 1271/UBND-KT ngày 30/10/2025)	Thông nhất	
45	UBND xã Gia Thuận (Công văn số 1189/UBND-KT ngày 28/10/2025)	Thông nhất	
46	UBND xã Tháp Mười (Công văn số 875/UBND-KT ngày 30/10/2025)	Thông nhất	
47	Hội Liên hiệp phụ nữ Tỉnh (Công văn số 219/BTV-VPTC ngày 27/10/2025)	Thông nhất	
48	Sở Nông nghiệp và MT(Công văn số 5709/SNN&MT-VP ngày 27/10/2025)	Thông nhất	

NHÓM VĂN ĐỀ, ĐIỀU, KHOẢN	CHỦ THỂ GÓP Ý	NỘI DUNG GÓP Ý	NỘI DUNG TIẾP THU, GIẢI TRÌNH
49	Sở Giáo dục và đào tạo (Công văn số 1306/SGDDĐT-KHTC ngày 29/10/2025)	Thống nhất	
50	Ban Quản lý khu kinh tế (Công văn số 642/BQL- VP ngày 28/10/2025)	Thống nhất	
51	Sở Xây dựng (Công văn số 3594/SXD- QLN&TTBĐS ngày 29/10/2025)	Thống nhất. Góp ý lỗi chính tả trực tiếp trên dự thảo	
52	UBND Phường Sa Đéc (Công văn số 216/UBND-KT ngày 03/11/2025)	Thống nhất	
53	UBND xã Phú Hựu (Công văn số 1324/UBND-KT ngày 03/11/2025)	Thống nhất	

NHÓM VẤN ĐỀ, ĐIỀU, KHOẢN	CHỦ THỂ GÓP Ý	NỘI DUNG GÓP Ý	NỘI DUNG TIẾP THU, GIẢI TRÌNH
54	UBND xã Cái Bè(Công văn số 3035/UBND-KT ngày 05/11/2025)	Thông nhất	
55	UBND xã Tân Hồng (Công văn số 1658/UBND-HC ngày 05/11/2025)	Thông nhất	



ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG THÁP
TÀI CHÍNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Đồng Tháp, ngày 15 tháng 10 năm 2025

Bảng so sánh dự thảo Quyết định phân cấp thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng, diện tích công trình sự nghiệp của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Đồng Tháp

VĂN BẢN ĐƯỢC THAY THẾ (QĐ số 07/2019/QĐ-UBND; QĐ số 06/2022/QĐ-UBND)	VĂN BẢN ĐƯỢC THAY THẾ (QĐ số 14/2020/QĐ-UBND)	DỰ THẢO VĂN BẢN (Quyết định)	THUYẾT MINH
Điều 1. Phạm vi điều chỉnh (QĐ 07) a) Quyết định này quy định diện tích chuyên dùng đối với các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Đồng Tháp. b) Đối với diện tích chuyên dùng của đơn vị lực lượng vũ trang nhân dân thuộc Bộ Quốc phòng, Bộ Công an đóng trên địa bàn tỉnh thực hiện theo quy định riêng của Chính phủ Điều 1. Phạm vi điều chỉnh (QĐ 06) 1. Phạm vi điều chỉnh: Quyết định này quy định tiêu chuẩn, định mức sử dụng	Điều 1. Phạm vi điều chỉnh Quyết định này quy định tiêu chuẩn, định mức sử dụng diện tích chuyên dùng đối với các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp.	Điều 1. Phạm vi điều chỉnh 1. Quyết định này phân cấp thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng, diện tích công trình sự nghiệp của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Đồng Tháp, gồm: a) Diện tích chuyên dùng thuộc trụ sở làm việc của cơ quan, tổ chức; b) Diện tích chuyên dùng thuộc cơ sở hoạt động sự nghiệp; c) Diện tích công trình sự nghiệp thuộc cơ sở hoạt động sự nghiệp.	Trên cơ sở kế thừa Quyết định số 14/2020/QĐ-UBND, Thay đổi một số nội dung do thay đổi cơ sở pháp lý

diện tích công trình sự nghiệp tại các đơn vị sự nghiệp công lập thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Tiền Giang, gồm: a) Diện tích công trình sự nghiệp thuộc lĩnh vực giáo dục nghề nghiệp; b) Diện tích công trình sự nghiệp thuộc lĩnh vực giáo dục và đào tạo; c) Diện tích công trình sự nghiệp thuộc lĩnh vực y tế; d) Diện tích công trình sự nghiệp thuộc lĩnh vực văn hóa, thể thao và du lịch; đ) Diện tích công trình sự nghiệp khác áp dụng theo quy định hiện hành.		2. Quyết định này không áp dụng đối với trường hợp quy định tại điểm d, khoản 2 Điều 7 và điểm d, điểm e khoản 2 Điều 11 Nghị định số 155/2025/NĐ-CP.	
Điều 1. Đối tượng áp dụng (QĐ07) Quyết định này áp dụng đối với cơ quan nhà nước, cơ quan Đảng Cộng sản Việt Nam, tổ chức chính trị - xã hội được ngân sách nhà nước đảm bảo kinh phí hoạt động, Ban Quản lý dự án sử dụng vốn nhà nước (sau đây gọi là cơ quan, tổ chức, đơn vị). Điều 1. Đối tượng áp dụng (QĐ06) a) Cơ quan nhà nước, cơ quan Đảng Cộng sản Việt	Điều 2. Đối tượng áp dụng 1. Các cơ quan nhà nước, cơ quan Đảng Cộng sản Việt Nam; 2. Tổ chức chính trị - xã hội được ngân sách nhà nước đảm bảo kinh phí hoạt động; đơn vị sự nghiệp công lập; ban quản lý dự án sử dụng vốn nhà nước (sau đây viết tắt là cơ quan, tổ chức, đơn vị).	Điều 2. Đối tượng áp dụng 1. Cơ quan nhà nước, đơn vị sự nghiệp công lập, ban quản lý các dự án sử dụng vốn nhà nước (sau đây gọi là cơ quan, đơn vị); 2. Tổ chức, cá nhân có liên quan đến việc xác định, quyết định, áp dụng tiêu chuẩn, định mức sử dụng trụ sở làm việc, cơ sở hoạt động sự nghiệp.	Thay đổi: Cơ quan Đảng Cộng sản Việt Nam, Mặt trận tổ quốc Tỉnh (bao gồm tổ chức chính trị - xã hội) không thuộc đối tượng quy định tại Quyết định này. Do Mặt trận tổ quốc Việt Nam và Ban Thường vụ Tỉnh ủy quyết định hoặc phân cấp

Nam, tổ chức chính trị - xã hội được ngân sách nhà nước đảm bảo kinh phí hoạt động có các đơn vị sự nghiệp công lập (trừ đơn vị sự nghiệp công lập tự đảm bảo chi thường xuyên và chi đầu tư), ban quản lý dự án sử dụng vốn nhà nước thuộc phạm vi quản lý trên địa bàn tỉnh Tiền Giang (sau đây gọi là cơ quan, tổ chức, đơn vị), bao gồm:

- Các cơ sở giáo dục nghề nghiệp công lập, bao gồm: Trường cao đẳng, trường trung cấp và trung tâm giáo dục nghề nghiệp;

- Các Trường đại học, trường cao đẳng, trường trung cấp, trung tâm giáo dục thường xuyên.... (sau đây gọi chung là cơ sở đào tạo) trong hệ thống giáo dục quốc dân;

- Các đơn vị sự nghiệp công lập thuộc lĩnh vực y tế;

- Các đơn vị sự nghiệp công lập thuộc lĩnh vực văn hóa, thể thao và du lịch.

b) Các đơn vị, tổ chức và cá nhân có liên quan.

Điều 2. Quy định tiêu chuẩn, định mức sử dụng tích chuyên dùng

Điều 3. Tiêu chuẩn, định mức sử dụng diện

Điều 3. Phân cấp thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn,

Nghị định số 155/2025/NĐ-CP quy định như sau:

diện tích chuyên dùng (QĐ 07)	STT	Nội dung hoạt động	Diện tích tối đa sử dụng cho hoạt động (m ²)			định mức diện tích chuyên dùng của các cơ quan, đơn vị	+ Tại điểm d khoản 2 Điều 7 quy định thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng của cơ quan, tổ chức như sau:
			Cấp tỉnh	Cấp huyện	Cấp xã, phường, thị trấn		
1. Các cơ quan, tổ chức, đơn vị cấp tỉnh: a) Diện tích sử dụng cho hoạt động tiếp nhận và trả hồ sơ hành chính: từ 50 m ² đến 70 m ² ; b) Diện tích sử dụng cho hoạt động tiếp dân: từ 20 m ² đến 30 m ² ; c) Diện tích sử dụng cho hoạt động quản trị hệ thống công nghệ thông tin: từ 25 m ² đến 35 m ² ; d) Hội trường lớn (từ 100 chỗ ngồi trở lên), không kể sân khấu: trường hợp không có trang bị bàn viết từ 0,8 m ² /chỗ ngồi đến 1,0 m ² /chỗ ngồi; trường hợp có trang bị bàn viết từ 1,8 m ² /chỗ ngồi đến 2,0 m ² /chỗ ngồi; đ) Kho bảo quản chứng từ có giá và các tài sản khác theo yêu cầu thực hiện nhiệm vụ đặc thù của ngành (kho lưu trữ, bảo quản tài liệu, chứng từ, hồ sơ dự án...): từ 100 m ² đến 250 m ² ; e) Diện tích khác phục vụ nhiệm vụ đặc thù (trực ban	1	Trung tâm Kiểm soát thủ tục hành chính và phục vụ hành chính công.	900			1. Cơ quan, đơn vị cấp tỉnh định tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng tại đơn vị mình và các đơn vị thuộc phạm vi quản lý (trừ khoản 2, khoản 3 Điều này). 2. Sở Giáo dục và Đào tạo quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng đối với các cơ sở giáo dục trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp 3. Sở Y tế quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng đối với các cơ sở y tế trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp 4. Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp xã quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng của đơn vị sự nghiệp công lập như sau: “đ) Ủy ban nhân dân cấp tỉnh quyết định hoặc phân cấp thẩm quyền quyết định theo Luật Tổ chức chính quyền địa phương, Luật khác có liên quan đối với đơn vị của địa phương; trừ trường hợp quy định tại điểm d, điểm e khoản này.” Việc Ủy ban nhân dân Tỉnh phân cấp thẩm quyền	đ) Ủy ban nhân dân cấp tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương (sau đây gọi là Ủy ban nhân dân cấp tỉnh) quyết định hoặc phân cấp thẩm quyền quyết định theo Luật Tổ chức chính quyền địa phương, Luật khác có liên quan đối với các cơ sở chuyên dùng tại điểm y tế trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp
	2	Trụ sở Ban tiếp công dân.	150			11 Nghị định số 155/2025/NĐ-CP quy định thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng của đơn vị sự nghiệp công lập như sau:	
	3	Tiếp dân.	50	50	20		
	4	Tiếp nhận và trả hồ sơ hành chính.		250	65		
	5	Quản trị hệ thống công nghệ	60	40	40		

phòng, chống thiên tai, truyền thanh, truyền hình...); từ 80 m ² đến 100 m ² .		thông tin.					quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng, diện tích công trình sự nghiệp của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý tỉnh Đồng Tháp phù hợp xu hướng phát triển, đáp ứng yêu cầu cải cách hành chính, nhằm nâng cao hiệu lực, hiệu quả hoạt động của bộ máy hành chính nhà nước, nâng cao nhận thức, trách nhiệm của cơ quan chuyên môn. Thực hiện đúng theo quy định của Luật Tổ chức chính quyền địa phương, Nghị quyết số 04/NQ-CP ngày 10/01/2022 của Chính phủ về đẩy mạnh phân cấp, phân quyền trong quản lý nhà nước, Quyết định số 608/QĐ-TTg ngày 15/3/2025 của Thủ tướng Chính phủ ban hành kế hoạch triển khai các nhiệm vụ, giải pháp về đẩy mạnh phân quyền, phân cấp theo quy định tại luật tổ chức chính phủ và luật tổ chức chính quyền địa phương, Kế hoạch số 347/KH-UBND ngày 08/10/2025 của UBND tỉnh về việc tiếp tục đẩy mạnh phân cấp quản lý nhà nước khi triển khai vận hành chính
2. Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố, thị xã (cấp huyện):	6	Hội trường lớn (từ 100 chỗ ngồi trở lên), không kể sân khấu, có trang bị bản viết: diện tích sử dụng được xác định theo quy mô, nhu cầu sử dụng thực tế, diện tích được xác định từ 1.80m ² /chỗ đến 2.0m ² /chỗ.					
a) Diện tích sử dụng cho hoạt động tiếp nhận và trả hồ sơ hành chính: từ 80 m ² đến 100 m ² ;	7	Kho chuyên ngành: căn cứ nhu cầu sử dụng thực tế của cơ quan, tổ chức, đơn vị để xác định diện tích kho chuyên ngành, nhưng phải đảm bảo phù hợp theo yêu cầu đặc thù, quy định của ngành và tiêu chuẩn xây dựng Việt Nam hiện hành, trình tự thực hiện như Khoản 8, Điều này.					
b) Diện tích sử dụng cho hoạt động tiếp dân: từ 30 m ² đến 40 m ² ;							
c) Diện tích sử dụng cho hoạt động quản trị hệ thống công nghệ thông tin: từ 25 m ² đến 35 m ² ;	8	Đối với diện tích khác phục vụ nhiệm vụ đặc thù của cơ quan, tổ chức và đơn vị (nếu có), căn cứ nhu cầu thực tế của cơ quan, tổ chức, đơn vị, thủ trưởng đơn vị trình cấp thẩm quyền thẩm định, phê duyệt dự án sau khi có văn bản đề nghị và được chấp thuận của Sở Xây dựng (đối với cơ quan, tổ chức, đơn vị cấp tỉnh) hoặc Phòng Kinh tế - Hạ tầng hoặc Phòng Quản lý đô thị (đối với cơ quan, tổ chức, đơn vị cấp huyện, cấp xã), căn cứ quy chuẩn, tiêu chuẩn xây dựng Việt Nam và các điều kiện thực tế. Sở Xây dựng (đơn vị cấp tỉnh) hoặc Phòng Kinh tế - Hạ tầng hoặc Phòng Quản lý đô thị (đơn vị cấp huyện, cấp xã) có ý kiến về diện tích xây dựng.					
d) Hội trường lớn (từ 100 chỗ ngồi trở lên): từ 0.8 m ² /chỗ ngồi đến 01 m ² /chỗ ngồi;							
đ) Kho bảo quản chứng từ có giá và các tài sản khác theo yêu cầu thực hiện nhiệm vụ đặc thù của ngành (kho lưu trữ, bảo quản tài liệu, chứng từ, hồ sơ dự án...); từ 100 m ² đến 250 m ² ;							
e) Diện tích khác phục vụ nhiệm vụ đặc thù (trực ban phòng, chống thiên tai,							

truyền thanh, truyền hình...):
từ 80 m² đến 100 m².

3. Ủy ban nhân dân các xã,
phường, thị trấn (cấp xã):

a) Diện tích sử dụng cho
hoạt động tiếp nhận và trả hồ
sơ hành chính: từ 50 m² đến
60 m²;

b) Diện tích sử dụng cho
hoạt động tiếp dân: từ 20 m²
đến 30 m²;

c) Diện tích sử dụng cho
hoạt động quản trị hệ thống
công nghệ thông tin: từ 25 m²
đến 35 m²;

d) Hội trường lớn (từ 100
chỗ ngồi trở lên): từ 0.8
m²/chỗ ngồi đến 01 m²/chỗ
ngồi;

đ) Kho bảo quản chứng từ
có giá và các tài sản khác theo
yêu cầu thực hiện nhiệm vụ
đặc thù của ngành (kho lưu
trữ, bảo quản tài liệu, chứng
từ, hồ sơ dự án...): từ 100 m²
đến 150 m²;

e) Diện tích khác phục vụ
nhiệm vụ đặc thù (trực ban
phòng, chống thiên tai,
truyền thanh, truyền hình...):
từ 80 m² đến 100 m².

**9. Phân cấp thẩm quyền ban hành tiêu
chuẩn, định mức sử dụng công trình sự nghiệp**

quyền địa phương 2 cấp trên
địa bàn Tỉnh.

4. Đối với các cơ quan, tổ chức, đơn vị đã xây dựng trụ sở, trong đó có bố trí diện tích khác thuộc phạm vi quản lý, chuyên dùng:

a) Giám đốc các Sở: Y tế; Giáo dục và Đào tạo;

a) Nếu còn thiếu theo tiêu chuẩn, định mức quy định tại hành tiêu chuẩn, định mức sử dụng công trình sự nghiệp trong lĩnh vực y tế, giáo dục và đào tạo trên không xây dựng bổ sung diện tích quy định chi tiết hướng dẫn của Bộ Y tế, Bộ Lao động - Thương binh và Xã hội về tiêu chuẩn, định mức sử dụng công trình sự nghiệp về y tế, giáo dục và đào tạo để áp dụng thực tế đảm bảo phục vụ công dụng thực hiện cho các đơn vị sự nghiệp công lập. Trường hợp không thể bố trí được, thủ trưởng cơ quan (trừ các đơn vị sự nghiệp công lập tự bảo đảm chi trả) phải báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, quyết định từng trường hợp cụ thể.

b) Nếu vượt diện tích theo tiêu chuẩn, định mức quy định tại khoản 1, 2, 3 Điều này thì bố trí, sắp xếp diện tích trụ sở hiện có cho phù hợp với điều kiện thực tế, đảm bảo sử dụng hiệu quả, hết công năng.

Quy định tiêu chuẩn, định mức sử dụng diện tích công trình sự nghiệp được quy định tại Điều 2, 3, 4, 5 của QĐ 06: được ban hành diện tích cụ thể trên cơ sở quy

b) Đối với diện tích công trình sự nghiệp khác (ngoài lĩnh vực y tế, giáo dục và đào tạo):

Căn cứ quy định, hướng dẫn của cơ quan Trung ương, quy định của địa phương và căn cứ nhu cầu sử dụng thực tế, người đứng đầu đơn vị sự nghiệp công lập ban hành tiêu chuẩn, định mức sử dụng công trình sự nghiệp tại đơn vị.

Điều 4. Phân cấp thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích công trình sự nghiệp thuộc cơ sở hoạt động sự nghiệp

1. Căn cứ quy định chi tiết hướng dẫn của Bộ trưởng Bộ Y tế, Bộ trưởng Bộ Giáo dục và Đào tạo tại điểm a khoản 2 Điều 12 Nghị định số 155/2025/NĐ-CP quy định về diện tích công trình sự nghiệp như sau: Giáo dục và Đào tạo quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích công trình sự nghiệp trong lĩnh vực y tế, giáo dục và đào tạo trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp.

2. Trường hợp Bộ trưởng Bộ Y tế, Bộ trưởng Bộ Giáo dục và Đào tạo chưa quy định

+ Tại Điều 12 Nghị định số 155/2025/NĐ-CP quy định về diện tích công trình sự nghiệp như sau: “b) Căn cứ quy định chi tiết hướng dẫn của Bộ trưởng Bộ Y tế, Bộ trưởng Bộ Giáo dục và Đào tạo tại điểm a khoản này, cơ quan, người có thẩm quyền quy định tại khoản 2 Điều 11 Nghị định này quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích công trình

định chi tiết của Bộ trưởng Bộ Y tế. Bộ trưởng Bộ Giáo dục và Đào tạo

chỉ tiết hướng dẫn hoặc chưa *sự nghiệp trong lĩnh vực y tế,*
quy định chi tiết hướng dẫn *giáo dục và đào tạo của các*
đầy đủ theo quy định tại điểm *đơn vị quy định tại khoản 2*
a khoản 2 Điều 12 Nghị định *Điều 11 Nghị định này:*
số 155/2025/NĐ-CP. Sở Y tế, ...
Sở Giáo dục và Đào tạo quyết *3. Diện tích công trình sự*
định tiêu chuẩn, định mức diện *ngành khác quy định tại*
tích công trình sự nghiệp trong *điểm b khoản 1 Điều này*
lĩnh vực y tế, giáo dục và đào *Căn cứ quy định về chức*
tạo trên địa bàn tỉnh Đồng *năng, nhiệm vụ, hoạt động*
Tháp. *đặc thù của đơn vị và các quy*
Sau khi Bộ trưởng Bộ Y tế, *định khác có liên quan, cơ*
Bộ trưởng Bộ Giáo dục và Đào *quan, người có thẩm quyền*
tạo quy định chi tiết hướng dẫn *quy định tại khoản 2 Điều 11*
tại điểm a khoản 2 Điều 12 *Nghị định này quyết định tiêu*
Nghị định số 155/2025/NĐ- *chuẩn, định mức diện tích*
CP, Sở Y tế, Sở Giáo dục và *công trình sự nghiệp khác*
Đào tạo rà soát để ban hành *của các đơn vị quy định tại*
mới hoặc thay thế hoặc sửa *khoản 2 Điều 11 Nghị định*
đổi, bổ sung quyết định tiêu *này."*
chuẩn, định mức diện tích *Việc Ủy ban nhân dân*
công trình sự nghiệp trong lĩnh *Tỉnh phân cấp thẩm quyền*
vực y tế, giáo dục và đào tạo *quyết định tiêu chuẩn, định*
trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp *mức diện tích chuyên dùng,*
cho phù hợp với quy định chi *diện tích công trình sự nghiệp*
tiết hướng dẫn của Bộ trưởng *của các cơ quan, tổ chức, đơn*
Bộ Y tế, Bộ trưởng Bộ Giáo *vị thuộc phạm vi quản lý tỉnh*
dục và Đào tạo. *Đồng Tháp phù hợp xu*
3. Cơ quan, đơn vị cấp tỉnh *hướng phát triển, đáp ứng*
quyết định tiêu chuẩn, định *yêu cầu cải cách hành chính,*
mức diện tích công trình sự *nhằm nâng cao hiệu lực, hiệu*
nghiệp quy định tại khoản 3 *quả hoạt động của bộ máy*
Điều 12 Nghị định số *hành chính nhà nước, nâng*
155/2025/NĐ-CP tại đơn vị *cao nhận thức, trách nhiệm*
của cơ quan chuyên môn.

		minh và các đơn vị thuộc phạm vi quản lý. 4. Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp xã quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích công trình sự nghiệp quy định tại khoản 3 Điều 12 Nghị định số 155/2025/NĐ-CP cho các cơ quan, đơn vị thuộc phạm vi quản lý.	Thực hiện đúng theo quy định của Luật Tổ chức chính quyền địa phương. Nghị quyết số 04/NQ-CP ngày 10/01/2022 của Chính phủ về đẩy mạnh phân cấp, phân quyền trong quản lý nhà nước. Quyết định số 608/QĐ-TTg ngày 15/3/2025 của Thủ tướng Chính phủ ban hành kế hoạch triển khai các nhiệm vụ, giải pháp về đẩy mạnh phân quyền, phân cấp theo quy định tại luật tổ chức chính phủ và luật tổ chức chính quyền địa phương. Kế hoạch số 347/KH-UBND ngày 08/10/2025 của UBND tỉnh về việc tiếp tục đẩy mạnh phân cấp quản lý nhà nước khi triển khai vận hành chính quyền địa phương 2 cấp trên địa bàn Tỉnh.
Điều 5. Hiệu lực thi hành Quyết định này có hiệu lực thi hành từ ngày 01 tháng 5 năm 2019./.	Điều 5. Hiệu lực thi hành Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày 19 tháng 5 năm 2020./.	Điều 5. Hiệu lực thi hành Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày tháng năm 2025. Các Quyết định sau đây hết hiệu lực kể từ ngày Quyết định này có hiệu lực thi hành: 1. Quyết định 14/2020/QĐ-UBND ngày 06 tháng 5 năm 2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp quy định tiêu chuẩn, định mức sử dụng diện tích chuyên dùng của các cơ	

	quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp. 2. Quyết định số 07/2019/QĐ-UBND ngày 19 tháng 4 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Tiền Giang quy định tiêu chuẩn, định mức sử dụng diện tích chuyên dùng tại các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Tiền Giang.	
Điều 6. Tổ chức thực hiện 1. Thủ trưởng các cơ quan, tổ chức, đơn vị căn cứ tiêu chuẩn, định mức sử dụng diện tích chuyên dùng được phê duyệt tại Quyết định này và các quy định hiện hành của Nhà nước, lập kế hoạch (khi được giao đầu tư xây dựng, thuê trụ sở làm việc) thực hiện quản lý kế hoạch đầu tư, sử dụng diện tích chuyên dùng theo xây dựng, thuê trụ sở làm việc và có trách nhiệm chỉ đạo thực hiện quản lý, sử dụng diện tích chuyên dùng tại các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý trên địa bàn tỉnh theo tiêu chuẩn, định mức hiện hành (là cơ sở triển khai hồ sơ thiết kế đầu tư xây dựng mới, nâng cấp, cải tạo trụ sở làm việc, cơ sở hoạt động sự nghiệp; căn cứ để lập kế hoạch và dự toán ngân sách, giao đầu tư xây dựng, thuê trụ sở làm việc, cơ sở hoạt động sự nghiệp; quản lý, sử dụng trụ sở làm việc, cơ sở hoạt động sự nghiệp). 2. Giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với các cơ quan, tổ chức, đơn vị có liên quan lập hồ sơ triển khai thực hiện Quyết định này. 3. Chánh Văn phòng Đoàn đại biểu Quốc hội, Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài chính, Huyện, Thị xã, Thành phố và Thủ trưởng các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý trên địa bàn tỉnh căn cứ tiêu chuẩn, định mức sử dụng diện tích chuyên dùng được phê duyệt tại Quyết định này và các quy định hiện hành của Nhà nước, lập kế hoạch (khi được giao đầu tư xây dựng, thuê trụ sở làm việc) thực hiện quản lý kế hoạch đầu tư, sử dụng diện tích chuyên dùng theo xây dựng, thuê trụ sở làm việc và có trách nhiệm chỉ đạo thực hiện quản lý, sử dụng diện tích chuyên dùng tại các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý trên địa bàn tỉnh theo tiêu chuẩn, định mức hiện hành (là cơ sở triển khai hồ sơ thiết kế đầu tư xây dựng mới, nâng cấp, cải tạo trụ sở làm việc, cơ sở hoạt động sự nghiệp; căn cứ để lập kế hoạch và dự toán ngân sách, giao đầu tư xây dựng, thuê trụ sở làm việc, cơ sở hoạt động sự nghiệp; quản lý, sử dụng trụ sở làm việc, cơ sở hoạt động sự nghiệp).	Điều 6. Tổ chức thực hiện 1. Các cơ quan, đơn vị căn cứ vào phân cấp quyết định tiêu chuẩn, định mức sử dụng diện tích chuyên dùng được phê duyệt tại Quyết định này và thực hiện ban hành quyết định làm cơ sở triển khai hồ sơ thiết kế đầu tư xây dựng mới, nâng cấp, cải tạo trụ sở làm việc, cơ sở hoạt động sự nghiệp; căn cứ để lập kế hoạch và dự toán ngân sách, giao đầu tư xây dựng, thuê trụ sở làm việc, cơ sở hoạt động sự nghiệp; quản lý, sử dụng trụ sở làm việc, cơ sở hoạt động sự nghiệp theo đúng quy định. 2. Giao Sở Tài chính tổ chức triển khai thực hiện Quyết định, có văn bản hướng dẫn, giải đáp khó khăn, vướng mắc phát sinh trong quá trình thực	Nội dung thay đổi cho phù hợp với nội dung phân cấp theo Điều 3 và Điều 4 dự thảo

Giám đốc Sở Kế hoạch và quan, tổ chức, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm Đầu tư, Thủ trưởng các sở, thi hành Quyết định này. ban, ngành tỉnh: Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp huyện, Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp xã và các cơ quan, tổ chức, đơn vị, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.	hiện, tham mưu Ủy ban nhân dân Tỉnh xem xét, quyết định trường hợp vượt thẩm quyền.. 3. Chánh Văn phòng Đoàn Đại biểu Quốc hội và Hội đồng nhân dân tỉnh: Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc Kho bạc Nhà nước khu vực XVIII: Thủ trưởng các sở, ban, ngành cấp tỉnh; Thủ trưởng các đơn vị sự nghiệp công lập cấp tỉnh; Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã, phường; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.	
---	--	--



UBND TỈNH ĐỒNG THÁP

SỞ TÀI CHÍNH

Số: 3517/TTTr-STC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đồng Tháp, ngày 22 tháng 10 năm 2025

TỜ TRÌNH

Dăng ký xây dựng Quyết định phân cấp thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng, diện tích công trình sự nghiệp của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Đồng Tháp

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp

Thực hiện quy định của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật năm 2025. Công văn số 1135/VPUBND-KTN ngày 19 tháng 6 năm 2025 về việc triển khai thực hiện Nghị định số 155/2025/NĐ-CP của Chính phủ quy định tiêu chuẩn, định mức sử dụng trụ sở làm việc, cơ sở hoạt động sự nghiệp. Quyết định số 579/QĐ-UBND ngày 28/8/2025 ban hành Chương trình công tác của Ủy ban nhân dân Tỉnh từ tháng 8 đến tháng 12 năm 2025. Sở Tài chính kính trình Ủy ban nhân dân Tỉnh cho chủ trương xây dựng Quyết định phân cấp thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng, diện tích công trình sự nghiệp của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Đồng Tháp, như sau:

I. SỰ CẦN THIẾT BAN HÀNH VĂN BẢN

Căn cứ Nghị quyết số 76/2025/UBTVQH15 ngày 14 tháng 4 năm 2025 Ủy ban thường vụ Quốc Hội về việc sắp xếp đơn vị hành chính năm 2025;

Căn cứ Nghị Quyết số 202/2025/QH15 ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Quốc hội về sắp xếp đơn vị hành chính cấp tỉnh;

Căn cứ Nghị quyết 1663/NQ-UBTVQH15 về việc sắp xếp các đơn vị hành chính cấp xã của tỉnh Đồng Tháp năm 2025;

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21 tháng 6 năm 2017 đã được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 64/2020/QH14, Luật số 07/2022/QH15, Luật số 24/2023/QH15, Luật số 31/2024/QH15, Luật số 43/2024/QH15, Luật số 56/2024/QH15 và Luật số 90/2025/QH15;

Căn cứ Nghị định số 155/2025/NĐ-CP ngày 16/6/2025 của Chính phủ quy định tiêu chuẩn, định mức sử dụng trụ sở làm việc, cơ sở hoạt động sự nghiệp.

Thực hiện Nghị định số 152/2017/NĐ-CP ngày 27/12/2017, Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp (cũ) đã ban hành Quyết định số 14/2020/QĐ-UBND ngày 06 tháng 5 năm 2020 và Ủy ban nhân dân tỉnh Tiền Giang (cũ) đã ban hành Quyết định số 07/2019/QĐ-UBND ngày 19 tháng 4 năm 2019 quy định tiêu chuẩn, định mức sử dụng diện tích chuyên dùng của các cơ quan, tổ chức, đơn vị

thuộc phạm vi quản lý: Quyết định số 06/2022/QĐ-UBND ngày 28/01/2022 quy định tiêu chuẩn, định mức sử dụng diện tích công trình sự nghiệp tại các đơn vị sự nghiệp công lập thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Tiền Giang.

Ngày 16 tháng 6 năm 2025, Chính phủ ban hành Nghị định số 155/2025/NĐ-CP thay thế Nghị định số 152/2017/NĐ-CP, trong đó có quy định như sau:

+ Tại điểm d khoản 2 Điều 7 quy định thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng của cơ quan, tổ chức như sau:

"2. Căn cứ chức năng, nhiệm vụ, văn bản thể hiện nhiệm vụ đặc thù của cơ quan, tổ chức, nhu cầu sử dụng thực tế và quy định khác có liên quan, cơ quan, người có thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng, cụ thể như sau:

đ) Ủy ban nhân dân các tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương (sau đây gọi là Ủy ban nhân dân cấp tỉnh) quyết định hoặc phân cấp thẩm quyền quyết định theo Luật Tổ chức chính quyền địa phương, Luật khác có liên quan đối với các cơ quan, tổ chức của địa phương; trừ trường hợp quy định tại điểm d khoản này."

+ Tại điểm d khoản 2 Điều 11 Nghị định số 155/2025/NĐ-CP quy định thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng của đơn vị sự nghiệp công lập như sau:

"2. Căn cứ chức năng, nhiệm vụ, văn bản thể hiện nhiệm vụ đặc thù của đơn vị, nhu cầu sử dụng thực tế và quy định khác có liên quan, cơ quan, người có thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng, cụ thể như sau:

đ) Ủy ban nhân dân cấp tỉnh quyết định hoặc phân cấp thẩm quyền quyết định theo Luật Tổ chức chính quyền địa phương, Luật khác có liên quan đối với đơn vị của địa phương; trừ trường hợp quy định tại điểm d, điểm e khoản này;"

+ Tại Điều 12 Nghị định số 155/2025/NĐ-CP quy định về diện tích công trình sự nghiệp như sau:

"Điều 12. Diện tích công trình sự nghiệp

2. Diện tích công trình sự nghiệp quy định tại điểm a khoản 1 Điều này

b) Căn cứ quy định chi tiết hướng dẫn của Bộ trưởng Bộ Y tế, Bộ trưởng Bộ Giáo dục và Đào tạo tại điểm a khoản này, cơ quan, người có thẩm quyền quy định tại khoản 2 Điều 11 Nghị định này quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích công trình sự nghiệp trong lĩnh vực y tế, giáo dục và đào tạo của các đơn vị quy định tại khoản 2 Điều 11 Nghị định này;

3. Diện tích công trình sự nghiệp khác quy định tại điểm b khoản 1 Điều này

Căn cứ quy định về chức năng, nhiệm vụ, hoạt động đặc thù của đơn vị và các quy định khác có liên quan, cơ quan, người có thẩm quyền quy định tại khoản 2 Điều 11 Nghị định này quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích công trình sự nghiệp khác của các đơn vị quy định tại khoản 2 Điều 11 Nghị định này."

Để đảm bảo phù hợp với Nghị định sửa đổi, bổ sung Nghị định số 155/2025/NĐ-CP. Đồng thời, thực hiện sắp xếp đơn vị hành chính cấp tỉnh theo Nghị quyết số 202/2025/QH15 của Quốc hội và thực hiện mô hình tổ chức chính quyền 02 cấp, các Quyết định quy định tiêu chuẩn, định mức sử dụng diện tích chuyên dùng của các cơ quan, tổ chức, đơn vị của tỉnh Đồng Tháp (cũ), tỉnh Tiền Giang (cũ) không còn phù hợp. Do đó, việc xây dựng Quyết định của Ủy ban nhân dân Tỉnh ban hành phân cấp thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng, diện tích công trình sự nghiệp của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Đồng Tháp để thay thế các quyết định nêu trên là rất cần thiết và đúng theo quy định của pháp luật.

II. MỤC ĐÍCH, QUAN ĐIỂM XÂY DỰNG VĂN BẢN

1. Mục đích

Đảm bảo cơ sở pháp lý cho việc áp dụng tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng, diện tích công trình sự nghiệp của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý tỉnh Đồng Tháp.

2. Quan điểm xây dựng văn bản

- Tuân thủ trình tự, thủ tục xây dựng ban hành văn bản quy phạm pháp luật.
- Đảm bảo phù hợp với quy định hiện hành và yêu cầu phát triển kinh tế - xã hội của địa phương.
- Đẩy mạnh phân cấp, phân quyền, tăng cường tính chủ động tự chịu trách nhiệm của các sở, ban, ngành, UBND các xã, phường gắn với công tác kiểm tra, giám sát chặt chẽ của các cơ quan quản lý nhà nước trong việc quản lý, sử dụng, xử lý tài sản công.
- Đảm bảo các quy định của Nghị định số 155/2025/NĐ-CP ngày 16/6/2025 của Chính phủ.

III. PHẠM VI ĐIỀU CHỈNH, ĐỐI TƯỢNG ÁP DỤNG CỦA VĂN BẢN

1. Phạm vi điều chỉnh

Quyết định phân cấp thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng, diện tích công trình sự nghiệp của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Đồng Tháp; gồm:

- a) Diện tích chuyên dùng thuộc trụ sở làm việc của cơ quan, tổ chức;
- b) Diện tích chuyên dùng thuộc cơ sở hoạt động sự nghiệp;
- c) Diện tích công trình sự nghiệp thuộc cơ sở hoạt động sự nghiệp

2. Đối tượng áp dụng

Cơ quan nhà nước, đơn vị sự nghiệp công lập, ban quản lý các dự án sử dụng vốn nhà nước (sau đây gọi là cơ quan, tổ chức, đơn vị): Tổ chức, cá nhân có liên quan đến việc xác định, quyết định, áp dụng tiêu chuẩn, định mức sử dụng trụ sở làm việc, cơ sở hoạt động sự nghiệp.

IV. NỘI DUNG CỦA CHÍNH SÁCH, GIẢI PHÁP THỰC HIỆN CHÍNH SÁCH TRONG ĐỀ NGHỊ XÂY DỰNG VĂN BẢN

Nội dung của dự thảo Quyết định gồm 6 Điều:

- Điều 1: Phạm vi điều chỉnh
- Điều 2. Đối tượng áp dụng
- Điều 3. Phân cấp thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng của các cơ quan, tổ chức, đơn vị
- Điều 4. Phân cấp thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích công trình sự nghiệp thuộc cơ sở hoạt động sự nghiệp
- Điều 5. Hiệu lực thi hành
- Điều 6. Trách nhiệm thi hành.

V. THỜI GIAN DỰ KIẾN TRÌNH THÔNG QUA VĂN BẢN

Thời gian dự kiến trình Ủy ban nhân dân Tỉnh trong tháng 12 năm 2025.

Trên đây là Tờ trình đề nghị xây dựng Quyết định phân cấp thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng, diện tích công trình sự nghiệp của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Đồng Tháp, Sở Tài chính xin kính trình Ủy ban nhân dân Tỉnh xem xét, cho chủ trương./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở Tư pháp;
- Lưu: VP, CS_(X).





Số: 3518/STC-QLCS
Vấn đề: Kiến dự thảo Quyết định phân cấp thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng, diện tích công trình sự nghiệp của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Đồng Tháp

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Đồng Tháp, ngày 22 tháng 10 năm 2025

Kính gửi:

- Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam Tỉnh;
- Văn phòng Ủy ban nhân dân Tỉnh;
- Các sở, ban, ngành, đoàn thể cấp Tỉnh;
- Công Thông tin điện tử Tỉnh;
- Ủy ban nhân dân các xã, phường.

Thực hiện quy định của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật năm 2025: chỉ đạo của Ủy ban nhân dân Tỉnh tại Quyết định số 579/QĐ-UBND ngày 28/8/2025 ban hành Chương trình công tác của Ủy ban nhân dân Tỉnh từ tháng 8 đến tháng 12 năm 2025, Sở Tài chính đã xây dựng dự thảo Quyết định của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp phân cấp thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng, diện tích công trình sự nghiệp của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Đồng Tháp.

Để bảo đảm dự thảo Quyết định được xây dựng đúng trình tự, thủ tục và đảm bảo chất lượng về nội dung theo Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật năm 2025, phù hợp tình hình thực tiễn, Sở Tài chính kính gửi đến Quý cơ quan, đơn vị dự thảo văn bản sau để có ý kiến góp ý, cụ thể kính đề nghị:

1. Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh Đồng Tháp cho ý kiến theo quy định tại khoản 1 Điều 6 Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật năm 2025: điểm d khoản 1 Điều 49 Nghị định số 78/2025/NĐ-CP ngày 01/4/2025 của Chính phủ.

2. Sở Nội vụ, Sở Tư pháp, Sở Khoa học và Công nghệ cho ý kiến theo quy định tại điểm d khoản 1, khoản 2 Điều 49 Nghị định số 78/2025/NĐ-CP ngày 01/4/2025 của Chính phủ (được sửa đổi bởi điểm a khoản 28 Điều 1 Nghị định số 187/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ).

3. Các sở, ban, ngành có liên quan và Ủy ban nhân dân các xã, phường theo chức năng, nhiệm vụ quy định nghiên cứu, có ý kiến đối với dự thảo Quyết định.

4. Công Thông tin điện tử tỉnh Đồng Tháp hỗ trợ đăng tải dự thảo văn bản để lấy ý kiến cơ quan, tổ chức, cá nhân.

Ý kiến đóng góp ý kiến của Quý các cơ quan, đơn vị vui lòng gửi về Sở Tài chính chậm nhất **đến hết ngày 30/10/2025** để tổng hợp, tiếp thu, giải trình, hoàn chỉnh nội dung dự thảo văn bản trước khi gửi Sở Tư pháp thẩm định, trình Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, quyết định theo quy định. Hết thời hạn lấy ý kiến, nếu Quý cơ quan, đơn vị không có ý kiến, xin được hiểu thống nhất với dự thảo.

Rất mong Quý cơ quan, đơn vị quan tâm, phối hợp đóng góp ý kiến./.

(Xin gửi kèm theo: (1) Dự thảo Tờ trình; (2) Dự thảo Quyết định; (3) Bảng so sánh dự thảo Quyết định).

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lãnh đạo Sở;
- VP Sở (đăng tải CTĐ Sở);
- Lưu: VP, QLCS_S.





ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG THÁP
SỞ TÀI CHÍNH

Số: 28/BC-STC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đồng Tháp, ngày 17 tháng 11 năm 2025

BÁO CÁO

Đánh giá thực trạng quan hệ xã hội có liên quan đến dự thảo Quyết định của Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Quyết định phân cấp thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng, diện tích công trình sự nghiệp của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Đồng Tháp

Thực hiện quy định của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật, Sở Tài chính đã tiến hành đánh giá thực trạng quan hệ xã hội có liên quan đến dự thảo Quyết định của Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Quyết định phân cấp thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng, diện tích công trình sự nghiệp của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Đồng Tháp. Kết quả như sau:

I. BỐI CẢNH THỰC HIỆN ĐÁNH GIÁ

1. Bối cảnh trong nước và quốc tế liên quan đến các quan hệ xã hội (nếu có):

- Trước khi thực hiện chủ trương sáp nhập, bộ máy cơ quan hành chính nhà nước: Trong những năm qua, Đảng ta đã ban hành và lãnh đạo, chỉ đạo tổ chức thực hiện nhiều chủ trương, nghị quyết, kết luận về xây dựng tổ chức bộ máy của hệ thống chính trị, đạt được nhiều kết quả quan trọng. Hệ thống tổ chức của Đảng, Nhà nước, Mặt trận Tổ quốc, các đoàn thể chính trị - xã hội được đổi mới: chức năng, nhiệm vụ, mối quan hệ công tác của từng tổ chức được phân định, điều chỉnh hợp lý hơn, từng bước đáp ứng yêu cầu xây dựng, hoàn thiện nhà nước pháp quyền xã hội chủ nghĩa và phát triển kinh tế thị trường định hướng xã hội chủ nghĩa. Hệ thống chính trị cơ bản ổn định, phù hợp với Cương lĩnh và Hiến pháp; bảo đảm vai trò lãnh đạo của Đảng, quản lý của Nhà nước, phát huy quyền làm chủ của nhân dân, góp phần quan trọng vào những thành tựu to lớn, có ý nghĩa lịch sử của công cuộc đổi mới, xây dựng và bảo vệ Tổ quốc.

Tuy nhiên, tổ chức bộ máy của hệ thống chính trị vẫn còn chồng chéo, nhiều tầng nấc, nhiều đầu mối; hiệu lực, hiệu quả hoạt động chưa đáp ứng yêu cầu, nhiệm vụ. Chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn, tổ chức bộ máy, mối quan hệ của một số cơ quan, tổ chức chưa thật rõ, còn chồng chéo, trùng lặp... Việc phân công, phân cấp, phân quyền giữa các ngành, các cấp và trong từng cơ quan, tổ chức chưa hợp lý, mạnh mẽ và đồng bộ; còn tình trạng bao biện, làm thay hoặc

bỏ sót nhiệm vụ, sự phối hợp giữa các cấp, các ngành, các địa phương có lúc, có nơi thiếu chặt chẽ ...

Triển khai nghị quyết số 18-NQ/TW ngày 25/10/2017 của Ban Chấp hành Trung ương khóa XII về việc một số vấn đề về tiếp tục đổi mới, sắp xếp tổ chức bộ máy của hệ thống chính trị tinh gọn, hoạt động hiệu lực, hiệu quả. Bộ máy tổ chức nhà nước đã có nhiều thay đổi, đạt nhiều thành tựu:

- Tinh gọn bộ máy, giảm đầu mối: Sáp nhập giúp giảm đáng kể số lượng các cơ quan, đơn vị hành chính từ cấp tỉnh, huyện đến xã, giúp bộ máy trở nên gọn nhẹ hơn.

- Nâng cao hiệu quả quản lý: Việc hợp nhất các cơ quan có chức năng liên quan mật thiết giúp quản lý thông suốt hơn, giảm tình trạng chồng chéo và nâng cao hiệu quả giải quyết công việc.

- Tiết kiệm ngân sách: Giảm số lượng các cơ quan, đơn vị dẫn đến tiết kiệm chi phí về biên chế, lương, phụ cấp, chi phí duy trì trụ sở và phương tiện làm việc.

2. Các chủ trương, đường lối của Đảng, chính sách của Nhà nước liên quan đến quan hệ xã hội:

Nghị quyết số 18-NQ/TW ngày 25/10/2017 của Ban Chấp hành Trung ương khóa XII về việc một số vấn đề về tiếp tục đổi mới, sắp xếp tổ chức bộ máy của hệ thống chính trị tinh gọn, hoạt động hiệu lực, hiệu quả, trong đó nêu nội dung liên quan đến phân cấp tại nhiệm vụ, giải pháp chung đối với toàn bộ hệ thống chính trị: “Thực hiện phân cấp, phân quyền mạnh mẽ, hợp lý giữa Trung ương và địa phương, giữa cấp trên và cấp dưới, gắn quyền hạn với trách nhiệm”

Ngày 16 tháng 6 năm 2025, Chính phủ ban hành Nghị định số 155/2025/NĐ-CP thay thế Nghị định số 152/2017/NĐ-CP quy định tiêu chuẩn, định mức sử dụng trụ sở làm việc, cơ sở hoạt động sự nghiệp, trong đó tại điểm đ khoản 2 Điều 7, điểm đ khoản 2 Điều 11, Điều 12 có quy định: Ủy ban nhân dân tỉnh quyết định hoặc phân cấp thẩm quyền quyết định đối với:

- + Tại điểm đ khoản 2 Điều 7 quy định thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng của cơ quan, tổ chức như sau:

“2. Căn cứ chức năng, nhiệm vụ, văn bản thể hiện nhiệm vụ đặc thù của cơ quan, tổ chức, nhu cầu sử dụng thực tế và quy định khác có liên quan, cơ quan, người có thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng, cụ thể như sau:

....

đ) Ủy ban nhân dân các tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương (sau đây gọi là Ủy ban nhân dân cấp tỉnh) quyết định hoặc phân cấp thẩm quyền quyết định

theo Luật Tổ chức chính quyền địa phương, Luật khác có liên quan đối với các cơ quan, tổ chức của địa phương; trừ trường hợp quy định tại điểm d khoản này.”

+ Tại điểm đ khoản 2 Điều 11 Nghị định số 155/2025/NĐ-CP quy định thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng của đơn vị sự nghiệp công lập như sau:

“2. Căn cứ chức năng, nhiệm vụ, văn bản thể hiện nhiệm vụ đặc thù của đơn vị, nhu cầu sử dụng thực tế và quy định khác có liên quan, cơ quan, người có thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng, cụ thể như sau:

đ) Ủy ban nhân dân cấp tỉnh quyết định hoặc phân cấp thẩm quyền quyết định theo Luật Tổ chức chính quyền địa phương, Luật khác có liên quan đối với đơn vị của địa phương; trừ trường hợp quy định tại điểm d, điểm e khoản này;”

+ Tại Điều 12 Nghị định số 155/2025/NĐ-CP quy định về diện tích công trình sự nghiệp như sau:

“Điều 12. Diện tích công trình sự nghiệp

...

2. Diện tích công trình sự nghiệp quy định tại điểm a khoản 1 Điều này

...

b) Căn cứ quy định chi tiết hướng dẫn của Bộ trưởng Bộ Y tế, Bộ trưởng Bộ Giáo dục và Đào tạo tại điểm a khoản này, cơ quan, người có thẩm quyền quy định tại khoản 2 Điều 11 Nghị định này quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích công trình sự nghiệp trong lĩnh vực y tế, giáo dục và đào tạo của các đơn vị quy định tại khoản 2 Điều 11 Nghị định này;

...

3. Diện tích công trình sự nghiệp khác quy định tại điểm b khoản 1 Điều này

Căn cứ quy định về chức năng, nhiệm vụ, hoạt động đặc thù của đơn vị và các quy định khác có liên quan, cơ quan, người có thẩm quyền quy định tại khoản 2 Điều 11 Nghị định này quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích công trình sự nghiệp khác của các đơn vị quy định tại khoản 2 Điều 11 Nghị định này.”

II. THỰC TRẠNG QUAN HỆ XÃ HỘI

1. Quan hệ xã hội chưa có pháp luật điều chỉnh liên quan đến chính sách/dự thảo (mô tả quan hệ xã hội, nguyên nhân của việc chưa có pháp luật điều chỉnh,...)

Theo quy định của Luật Quản lý sử dụng tài sản công thì tiêu chuẩn, định

mức sử dụng tài sản công được sử dụng làm căn cứ để lập kế hoạch và dự toán ngân sách; giao, đầu tư xây dựng, mua sắm, thuê tài sản, khoán kinh phí sử dụng tài sản công; quản lý, sử dụng và xử lý tài sản công tại cơ quan, tổ chức, đơn vị (khoản 2 Điều 24).

Trước ngày 01/7/2025, việc áp dụng tiêu chuẩn, định mức sử dụng trụ sở làm việc, cơ sở hoạt động sự nghiệp sẽ thực hiện theo quy định của Nghị định số 152/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Thủ tướng Chính phủ quy định tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng của đơn vị sự nghiệp công lập, theo quy định của Nghị định số 152/2017/NĐ-CP thì chưa có quy định cụ thể việc Ủy ban nhân dân tỉnh có thể phân cấp thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức sử dụng trụ sở làm việc, cơ sở hoạt động sự nghiệp của các cơ quan, tổ chức, đơn vị trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp. Do đó, Ủy ban nhân dân tỉnh chưa có ban hành quy định liên quan đến phân cấp thẩm quyền này.

Ngày 16/6/2025, Chính phủ ban hành Nghị định số 155/2025/NĐ-CP (có hiệu lực thi hành từ ngày 01/7/2025) thay thế Nghị định số 152/2017/NĐ-CP, trong đó có quy định thẩm quyền Ủy ban nhân dân tỉnh quyết định hoặc phân cấp thẩm quyền quyết định đối với các quy định tại điểm đ khoản 2 Điều 7, điểm đ khoản 2 Điều 11, Điều 12.

Do đó, nếu trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp chưa có ban hành quy định phân cấp thẩm quyền quyết định diện tích chuyên dùng, diện tích công trình sự nghiệp thì khi các đơn vị, địa phương có nhu cầu đầu tư xây dựng trụ sở làm việc, công trình sự nghiệp thì diện tích chuyên dùng, diện tích công trình sự nghiệp sẽ thuộc thẩm quyền quyết định của Ủy ban nhân dân tỉnh, gây tình trạng quá tải công việc cho Ủy ban nhân dân tỉnh, đồng thời các đơn vị địa phương sẽ không giải quyết được các vấn đề cấp bách, quá trình trang bị sẽ kéo dài.

2. Lý do cần có quy định của pháp luật để điều chỉnh quan hệ xã hội

Để triển khai Nghị định số 155/2025/NĐ-CP, ngày 16/6/2025 Bộ Tài chính có công văn số 8516/BTC-QLCS gửi đến các địa phương, trong đó có yêu cầu: thực hiện đầy đủ các trách nhiệm được quy định tại Nghị định số 155/2025/NĐ-CP.

Theo quy định tại Nghị định số 155/2025/NĐ-CP thẩm quyền quyết định đối với tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng, diện tích công trình sự nghiệp của các cơ quan, tổ chức, đơn vị là thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân tỉnh quyết định hoặc phân cấp thẩm quyền quyết định.

Nhằm đẩy mạnh phân cấp, ủy quyền thực hiện nhiệm vụ, quyền hạn thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân tỉnh trong lĩnh vực quản lý sử dụng tài sản công, tăng tính chủ động trong việc đầu tư, xây dựng trụ sở làm việc, công trình sự

nghiệp tại các cơ quan, tổ chức, đơn vị khi có dự án. Do đó, việc Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành phân cấp thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng, diện tích công trình sự nghiệp là phù hợp với nhu cầu thực tiễn tại địa phương.

Khi được Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành phân cấp thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng, diện tích công trình sự nghiệp sẽ giúp các đơn vị, địa phương chủ động hơn trong công tác đầu tư, xây dựng sẽ diễn ra nhanh chóng, đáp ứng kịp thời nhu cầu công tác của đơn vị, đồng thời thực hiện đúng chủ trương theo Nghị quyết số 18-NQ/TW thực hiện phân cấp, phân quyền mạnh mẽ.

Từ các nội dung trên, nhằm đảm bảo việc quản lý, sử dụng trụ sở làm việc, công trình sự nghiệp tại các cơ quan, tổ chức, đơn vị trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp được thực hiện đúng quy định pháp luật hiện hành, việc xây dựng Quyết định ban hành phân cấp thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng, diện tích công trình sự nghiệp của các cơ quan, tổ chức, đơn vị trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp là rất cần thiết, phù hợp đúng quy định hiện hành.

3. Thẩm quyền ban hành các quy định của pháp luật để điều chỉnh quan hệ xã hội:

Tại điểm d khoản 2 Điều 7, điểm d khoản 2 Điều 11, Điều 12 Nghị định số 155/2025/NĐ-CP có quy định: Ủy ban nhân dân tỉnh quyết định hoặc phân cấp thẩm

“2. Căn cứ chức năng, nhiệm vụ, văn bản thể hiện nhiệm vụ đặc thù của cơ quan, tổ chức, nhu cầu sử dụng thực tế và quy định khác có liên quan, cơ quan, người có thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng, cụ thể như sau:

....

đ) Ủy ban nhân dân các tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương (sau đây gọi là Ủy ban nhân dân cấp tỉnh) quyết định hoặc phân cấp thẩm quyền quyết định theo Luật Tổ chức chính quyền địa phương, Luật khác có liên quan đối với các cơ quan, tổ chức của địa phương; trừ trường hợp quy định tại điểm d khoản này.”

+ Tại điểm d khoản 2 Điều 11 Nghị định số 155/2025/NĐ-CP quy định thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng của đơn vị sự nghiệp công lập như sau:

“2. Căn cứ chức năng, nhiệm vụ, văn bản thể hiện nhiệm vụ đặc thù của đơn vị, nhu cầu sử dụng thực tế và quy định khác có liên quan, cơ quan, người có thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng, cụ thể như sau:

...

đ) Ủy ban nhân dân cấp tỉnh quyết định hoặc phân cấp thẩm quyền quyết định theo Luật Tổ chức chính quyền địa phương, Luật khác có liên quan đối với đơn vị của địa phương; trừ trường hợp quy định tại điểm d, điểm e khoản này;”

+ Tại Điều 12 Nghị định số 155/2025/NĐ-CP quy định về diện tích công trình sự nghiệp như sau:

“Điều 12. Diện tích công trình sự nghiệp

...

2. Diện tích công trình sự nghiệp quy định tại điểm a khoản 1 Điều này

...

b) Căn cứ quy định chi tiết hướng dẫn của Bộ trưởng Bộ Y tế, Bộ trưởng Bộ Giáo dục và Đào tạo tại điểm a khoản này, cơ quan, người có thẩm quyền quy định tại khoản 2 Điều 11 Nghị định này quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích công trình sự nghiệp trong lĩnh vực y tế, giáo dục và đào tạo của các đơn vị quy định tại khoản 2 Điều 11 Nghị định này;

...

3. Diện tích công trình sự nghiệp khác quy định tại điểm b khoản 1 Điều này

Căn cứ quy định về chức năng, nhiệm vụ, hoạt động đặc thù của đơn vị và các quy định khác có liên quan, cơ quan, người có thẩm quyền quy định tại khoản 2 Điều 11 Nghị định này quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích công trình sự nghiệp khác của các đơn vị quy định tại khoản 2 Điều 11 Nghị định này.”

4. Những nội dung khác (nếu có)

III. ĐỀ XUẤT, KIẾN NGHỊ

Từ các đánh giá ở phần trên, Sở Tài chính kính đề nghị Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Quyết định phân cấp thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng, diện tích công trình sự nghiệp của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Đồng Tháp. Sở Tài chính kính đề nghị Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, ban hành./.

(Đính kèm: Phụ lục đánh giá thực trạng quan hệ xã hội liên quan đến dự thảo Quyết định)

Nơi nhận:

- UBND tỉnh;
- Sở Tư pháp (thẩm định);
- Lưu: VT, QLCS.N





UBND TỈNH ĐỒNG THÁP
SỞ TÀI CHÍNH

Số 4305 /STC-QLCS
V/v thẩm định văn bản

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Đồng Tháp, ngày 18 tháng 11 năm 2025

Kính gửi: Sở Tư pháp

Thực hiện quy định của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật, chủ trương của Ủy ban nhân dân Tỉnh tại Công văn số 1720/UBND-KT ngày 11/11/2025 của Ủy ban nhân dân Tỉnh xây dựng Quyết định ban hành phân cấp tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng, diện tích công trình sự nghiệp của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Đồng Tháp.

Thực hiện quy trình ban hành văn bản quy phạm pháp luật, Sở Tài chính kính gửi đến Sở Tư pháp dự thảo Quyết định của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp ban hành phân cấp tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng, diện tích công trình sự nghiệp của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Đồng Tháp để thẩm định theo quy định.

Hồ sơ gửi thẩm định bao gồm:

1. Dự thảo Tờ trình Quyết định;
2. Dự thảo Quyết định;
3. Bảng so sánh, thuyết minh nội dung dự thảo.
4. Bảng tổng hợp ý kiến, tiếp thu, giải trình ý kiến góp ý.
5. Báo cáo đánh giá thực trạng quan hệ xã hội liên quan đến dự thảo

Rất mong Quý Sở sớm tổ chức thẩm định, làm cơ sở Sở Tài chính hoàn thiện, trình Ủy ban nhân dân Tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lãnh đạo Sở;
- Lưu: VP, QLCS.

KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Giang



SỞ TÀI CHÍNH
SỞ TƯ PHÁP

Số 2516/BC-STP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đồng Tháp, ngày 04 tháng 12 năm 2025

BÁO CÁO

Thẩm định dự thảo Quyết định phân cấp tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng, diện tích công trình sự nghiệp của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Đồng Tháp

Sở Tư pháp nhận được Công văn số 4305/STC-QLSC ngày 18 tháng 11 năm 2025 của Sở Tài chính về việc thẩm định dự thảo Quyết định phân cấp tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng, diện tích công trình sự nghiệp của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Đồng Tháp (nhận hồ sơ giấy ngày 20 tháng 11 năm 2025).

Qua nghiên cứu dự thảo Quyết định và đối chiếu với các văn bản quy phạm pháp luật có liên quan, Sở Tư pháp thực hiện thẩm định văn bản như sau:

1. Sự cần thiết, thẩm quyền và hình thức ban hành văn bản

Theo quy định tại điểm d khoản 2 Điều 7 Nghị định số 155/2025/NĐ-CP ngày 16 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định tiêu chuẩn, định mức sử dụng trụ sở làm việc, cơ sở hoạt động sự nghiệp thì thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng của cơ quan, tổ chức được quy định như sau:

“2. Căn cứ chức năng, nhiệm vụ, văn bản thể hiện nhiệm vụ đặc thù của cơ quan, tổ chức, nhu cầu sử dụng thực tế và quy định khác có liên quan, cơ quan, người có thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng, cụ thể như sau:

đ) Ủy ban nhân dân các tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương (sau đây gọi là Ủy ban nhân dân cấp tỉnh) quyết định hoặc phân cấp thẩm quyền quyết định theo Luật Tổ chức chính quyền địa phương, Luật khác có liên quan đối với các cơ quan, tổ chức của địa phương; trừ trường hợp quy định tại điểm d khoản này.”

Theo điểm d khoản 2 Điều 11 Nghị định số 155/2025/NĐ-CP thì thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng của đơn vị sự nghiệp công lập được quy định như sau:

“2. Căn cứ chức năng, nhiệm vụ, văn bản thể hiện nhiệm vụ đặc thù của đơn vị, nhu cầu sử dụng thực tế và quy định khác có liên quan, cơ quan, người có thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng, cụ thể như sau:

đ) Ủy ban nhân dân cấp tỉnh quyết định hoặc phân cấp thẩm quyền quyết định theo Luật Tổ chức chính quyền địa phương, Luật khác có liên quan đối với đơn vị của địa phương; trừ trường hợp quy định tại điểm d, điểm e khoản này;”

Tại điểm c khoản 2, khoản 3 Điều 12 Nghị định số 155/2025/NĐ-CP quy định về diện tích công trình sự nghiệp được quy định như sau:

“Điều 12. Diện tích công trình sự nghiệp

2. Diện tích công trình sự nghiệp quy định tại điểm a khoản 1 Điều này

b) Căn cứ quy định chi tiết hướng dẫn của Bộ trưởng Bộ Y tế, Bộ trưởng Bộ Giáo dục và Đào tạo tại điểm a khoản này, cơ quan, người có thẩm quyền quy định tại khoản 2 Điều 11 Nghị định này quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích công trình sự nghiệp trong lĩnh vực y tế, giáo dục và đào tạo của các đơn vị quy định tại khoản 2 Điều 11 Nghị định này;

3. Diện tích công trình sự nghiệp khác quy định tại điểm b khoản 1 Điều này

Căn cứ quy định về chức năng, nhiệm vụ, hoạt động đặc thù của đơn vị và các quy định khác có liên quan, cơ quan, người có thẩm quyền quy định tại khoản 2 Điều 11 Nghị định này quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích công trình sự nghiệp khác của các đơn vị quy định tại khoản 2 Điều 11 Nghị định này.”

Theo quy định tại khoản 1 Điều 13 Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025, Ủy ban nhân dân cấp tỉnh phân cấp cho cơ quan chuyên môn, tổ chức hành chính khác thuộc Ủy ban nhân dân cấp mình, Ủy ban nhân dân, Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp xã thực hiện liên tục, thường xuyên một hoặc một số nhiệm vụ, quyền hạn mà mình được giao theo quy định của pháp luật.

Căn cứ các quy định trên, việc Sở Tài chính xây dựng dự thảo Quyết định phân cấp tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng, diện tích công trình sự nghiệp của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Đồng Tháp để tham mưu Ủy ban nhân dân Tỉnh xem xét ban hành là cần thiết và có cơ sở pháp lý.

2. Phạm vi điều chỉnh, đối tượng áp dụng của dự thảo văn bản

Dự thảo Quyết định quy định về phân cấp thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng, diện tích công trình sự nghiệp của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Đồng Tháp.

Đối tượng áp dụng của dự thảo Quyết định là các cơ quan chuyên môn, tổ chức hành chính khác, đơn vị sự nghiệp công lập thuộc Ủy ban nhân dân Tỉnh và tổ chức, cá nhân có liên quan đến việc xác định, quyết định, áp dụng tiêu chuẩn, định mức sử dụng trụ sở làm việc, cơ sở hoạt động sự nghiệp.

Vì vậy, phạm vi điều chỉnh, đối tượng áp dụng của dự thảo văn bản cụ thể, thống nhất.

3. Sự phù hợp của nội dung dự thảo văn bản với đường lối, chủ trương của Đảng; tính hợp hiến, tính hợp pháp và tính thống nhất của dự thảo văn bản

Nội dung của dự thảo Quyết định quy định về phân cấp thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng của các cơ quan, đơn vị và phân cấp thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích công trình sự nghiệp thuộc cơ sở hoạt động sự nghiệp.

Như vậy, nội dung quy định của dự thảo Quyết định cơ bản phù hợp với đường lối, chủ trương của Đảng, tính hợp hiến và phù hợp với Luật Ngân sách Nhà nước năm 2025, khoản 1, khoản 2 Điều 5 Thông tư số 87/2025/TT-BTC.

4. Ngôn ngữ, kỹ thuật trình bày và trình tự, thủ tục xây dựng dự thảo văn bản

a) Ngôn ngữ, kỹ thuật trình bày

Dự thảo Quyết định cơ bản đảm bảo về thể thức, kỹ thuật trình bày theo Nghị định số 78/2025/NĐ-CP ngày 01 tháng 4 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp để tổ chức, hướng dẫn thi hành Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 187/2025/NĐ-CP ngày 01 tháng 7 năm 2025 của Chính phủ.

b) Trình tự, thủ tục xây dựng dự thảo văn bản

Thực hiện đúng quy định về xây dựng văn bản theo trình tự, thủ tục của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật số 64/2025/QH15, Nghị định số 78/2025/NĐ-CP và Nghị định số 187/2025/NĐ-CP, cụ thể:

- Quyết định được Ủy ban nhân dân Tỉnh chấp thuận chủ trương xây dựng tại Quyết định số 1720/QĐ-UBND ngày 11 tháng 11 năm 2025 về việc xây dựng dự thảo Quyết định phân cấp thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng, diện tích công trình sự nghiệp của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Đồng Tháp.

- Sở Tài chính gửi lấy ý kiến góp ý của các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan: đối tượng chịu sự tác động trực tiếp.

- Đăng tải dự thảo Quyết định để lấy ý kiến góp ý trên Cổng Thông tin điện tử Tỉnh theo quy định.

- Có bản so sánh: tổng hợp, giải trình, tiếp thu ý kiến góp ý của các cơ quan, tổ chức đối với dự thảo Quyết định và dự thảo Tờ trình.

- Gửi hồ sơ đề nghị Sở Tư pháp thẩm định theo quy định tại khoản 2 Điều 50 Nghị định số 78/2025/NĐ-CP.

5. Sự cần thiết, tính hợp lý của thủ tục hành chính; nguồn tài chính, nguồn nhân lực, việc phân cấp, thực hiện nhiệm vụ quyền hạn được phân cấp, việc ứng dụng, thúc đẩy phát triển khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số

- Nguồn lực tài chính đảm bảo thực hiện là từ nguồn ngân sách địa phương theo quy định pháp luật.

- Nguồn nhân lực đảm bảo thi hành là cán bộ, công chức, viên chức của các cơ quan, đơn vị có liên quan đến việc xác định, quyết định, áp dụng tiêu chuẩn, định mức sử dụng trụ sở làm việc, cơ sở hoạt động sự nghiệp.

- Nội dung dự thảo Quyết định không có quy định về ứng dụng, thúc đẩy phát triển khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số; không chứa thủ tục hành chính. Tuy nhiên, dự thảo có quy định về phân cấp và Sở Tài chính đã thực hiện việc đánh giá nội dung này theo quy định.

6. Kết luận

Dự thảo Quyết định đủ điều kiện trình Ủy ban nhân dân Tỉnh, đề nghị cơ quan chủ trì soạn thảo khi trình Ủy ban nhân dân Tỉnh đồng thời gửi Sở Tư pháp theo quy định tại khoản 2 Điều 51 Nghị định số 78/2025/NĐ-CP.

Trên đây là báo cáo thẩm định dự thảo Quyết định phân cấp tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng, diện tích công trình sự nghiệp của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Đồng Tháp./.

Nơi nhận:

- Sở Tài chính;
- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Lưu: VT, PXD&KTVB (QT).

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Thanh Tâm



ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG THÁP
SỞ TÀI CHÍNH
Số: 375 /BC-STC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Đồng Tháp, ngày 09 tháng 12 năm 2025

BÁO CÁO

Tiếp thu, giải trình ý kiến thẩm định về dự thảo Quyết định phân cấp thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng, diện tích công trình sự nghiệp của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Đồng Tháp

Tiếp nhận Báo cáo số 2516/BC-STP ngày 04/12/2025 của Sở Tư pháp về thẩm định dự thảo Quyết định phân cấp thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng, diện tích công trình sự nghiệp của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật số 64/2025/QH15 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 87/2025/QH15;

Căn cứ Nghị định số 78/2025/NĐ-CP ngày 01/4/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp để tổ chức, hướng dẫn thi hành Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 187/2025/NĐ-CP;

Sở Tài chính báo cáo tiếp thu ý kiến thẩm định về dự thảo Quyết định phân cấp thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng, diện tích công trình sự nghiệp của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Đồng Tháp, cụ thể như sau:

STT	Nội dung thẩm định của Sở Tư pháp	Sở Tài chính tiếp thu/giải trình
1	Sự cần thiết, thẩm quyền và hình thức ban hành văn bản Việc tham mưu xây dựng dự thảo Quyết định phân cấp tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng, diện tích công trình sự nghiệp của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Đồng Tháp để tham mưu Ủy ban nhân dân Tỉnh xem xét ban hành là cần thiết và có cơ sở pháp lý.	
2	Phạm vi điều chỉnh, đối tượng áp dụng của dự thảo văn bản Dự thảo Nghị quyết có phạm vi điều chỉnh và đối tượng áp dụng thống nhất, cụ thể.	

STT	Nội dung thẩm định của Sở Tư pháp	Sơ Tài chính tiếp thu/giải trình
3	Sự phù hợp của nội dung dự thảo văn bản với đường lối, chủ trương của Đảng; tính hợp hiến, tính hợp pháp và tính thống nhất của dự thảo văn bản	
	Nội dung quy định của dự thảo Quyết định cơ bản phù hợp với đường lối, chủ trương của Đảng, tính hợp hiến và phù hợp với Luật Ngân sách Nhà nước năm 2025, khoản 1, khoản 2 Điều 5 Thông tư số 87/2025/TT-BTC.	
4	Ngôn ngữ, kỹ thuật trình bày và trình tự, thủ tục xây dựng dự thảo văn bản	
a	Ngôn ngữ, kỹ thuật trình bày	
	Dự thảo Quyết định đảm bảo về thể thức, kỹ thuật trình bày theo Nghị định số 78/2025/NĐ-CP ngày 01/4/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp để tổ chức, hướng dẫn thi hành Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 187/2025/NĐ-CP.	
b	Trình tự, thủ tục xây dựng dự thảo văn bản	
	Thực hiện đúng quy định về xây dựng văn bản theo trình tự, thủ tục của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật số 64/2025/QH15. Nghị định số 78/2025/NĐ-CP và Nghị định số 187/2025/NĐ-CP, cụ thể: - Quyết định được Ủy ban nhân dân Tỉnh chấp thuận chủ trương xây dựng tại Quyết định số 1720/QĐ-UBND ngày 11 tháng 11 năm 2025 về việc xây dựng dự thảo Quyết định phân cấp thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng, diện tích công trình sự nghiệp của các cơ	

STT	Nội dung thẩm định của Sở Tư pháp	Sở Tài chính tiếp thu/giải trình
5	quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Đồng Tháp. - Sở Tài chính gửi lấy ý kiến góp ý của các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan; đối tượng chịu sự tác động trực tiếp. - Đăng tải dự thảo Quyết định để lấy ý kiến góp ý trên Cổng Thông tin điện tử Tỉnh theo quy định. - Có bản so sánh: tổng hợp, giải trình, tiếp thu ý kiến góp ý của các cơ quan, tổ chức đối với dự thảo Quyết định và dự thảo Tờ trình. - Gửi hồ sơ đề nghị Sở Tư pháp thẩm định theo quy định tại khoản 2 Điều 50 Nghị định số 78/2025/NĐ-CP Sự cần thiết, tính hợp lý của thủ tục hành chính; nguồn tài chính, nguồn nhân lực, việc phân cấp, thực hiện nhiệm vụ quyền hạn được phân cấp, việc ứng dụng, thúc đẩy phát triển khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số	
	- Nguồn lực tài chính đảm bảo thực hiện là từ nguồn ngân sách địa phương theo quy định pháp luật. - Nguồn nhân lực đảm bảo thi hành là cán bộ, công chức, viên chức của các cơ quan, đơn vị có liên quan đến việc xác định, quyết định, áp dụng tiêu chuẩn, định mức sử dụng trụ sở làm việc, cơ sở hoạt động sự nghiệp. - Nội dung dự thảo Quyết định không có quy định về ứng dụng, thúc đẩy phát triển khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số; không chứa thủ tục hành chính. Tuy nhiên, dự thảo có quy định về phân cấp và Sở Tài chính đã thực hiện việc đánh giá nội dung này theo quy định.	
6	Kết luận	

STT	Nội dung thẩm định của Sở Tư pháp	Sở Tài chính tiếp thu/giải trình
	Dự thảo Quyết định đủ điều kiện trình Ủy ban nhân dân Tỉnh, đề nghị cơ quan chủ trì soạn thảo khi trình Ủy ban nhân dân Tỉnh đồng thời gửi Sở Tư pháp theo quy định tại khoản 2 Điều 51 Nghị định số 78/2025/NĐ-CP.	Sở Tài chính tiếp thu và đã cập nhật lại dự thảo Quyết định

Trên đây là Báo cáo tiếp thu, giải trình ý kiến thẩm định về dự thảo Quyết định phân cấp thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng, diện tích công trình sự nghiệp của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Đồng Tháp./.

(Đính kèm Báo cáo số 2516 BC-STP ngày 04/12/2025 của Sở Tư pháp: Dự thảo Quyết định)

Nơi nhận:

- UBND Tỉnh (b/c);
- Sở Tư pháp;
- Giám đốc Sở;
- Các Phó GD Sở;
- Lưu: VT, QLCS (N).

